K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 518 m2

Cena za nemovitost:

20 999 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4343739** Datum vydání: **27.09.2026**

Lokalita:
Praha 10















Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 518 m2, situovaný v klidné rezidenční části Prahy 4 – Michle, v ulici U Plynárny. Lokalita vyniká skvělou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Na pozemku se nachází původní rodinný dům se zastavěnou plochou 131 m2 a podlahovou plochou 191 m2. Stávající stavba je určena k demolici nebo kompletní přestavbě a představuje ideální základ pro novou výstavbu dle vašich potřeb a představ.

Nemovitost nabízí jedinečný potenciál – ať už pro výstavbu moderního rodinného domu, vícegeneračního bydlení, nebo menšího bytového projektu. Možnost rozšíření stávajícího objemu otevírá prostor pro vytvoření hodnotné rezidenční nemovitosti či zajímavé investiční příležitosti v žádané lokalitě.

Díky výborné poloze jsou v bezprostřední blízkosti zastávky MHD – tramvajová zastávka Michelská je vzdálena pouhé 2 minuty chůze, metro C (stanice Pankrác či Budějovická) je dostupné autobusem během několika minut. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i zeleň, například oblíbený park Bohdalec, ideální pro volnočasové aktivity.

Tento pozemek je ideální volbou pro klienty hledající prostor pro novou výstavbu v klidné a dostupné lokalitě, stejně jako pro investory a developery.

Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4343739
Inzerát aktualizován:	27.09.2026
Inzerát vydán:	02.07.2025
ID zakázky v RK:	78456
Plocha:	518 m2
Plocha pozemku:	518 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Cejnar
Tel:
734 524 488
Email:
tomas.cejnar@homesweethome.cz

homesweethome.cz, s.r.o.
Tel:
222312489
Adresa:
Politických vězňů 5, 11000 Praha 1
Web:
www.homesweethome.cz