

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 518 m²

Cena za nemovitost:

20 999 000 K

íslo inzerátu (ID): 4343739 Datum vydání: 26.05.2026

Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 518 m², situovaný v klidné rezidenční části Prahy 4 – Michle, v ulici U Plynárny. Lokalita vyniká skvělou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Na pozemku se nachází původní rodinný dům se zastavovací plochou 131 m² a podlahovou plochou 191 m². Stávající stavba je určena k demolici nebo kompletní přestavbě a představuje ideální základ pro novou výstavbu dle vašich potřeb a představ.

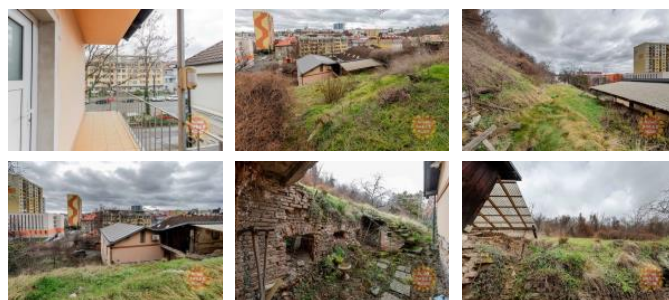
Nemovitost nabízí jedinečný potenciál – a už pro výstavbu moderního rodinného domu, vícegeneračního bydlení, nebo menšího bytového projektu. Možnost rozšíření stávajícího objemu otevírá prostor pro vytvoření hodnotné rezidenční nemovitosti i zajímavé investiční příležitosti v žádané lokalitě.

Díky výborné poloze jsou v bezprostřední blízkosti zastávky MHD – tramvajová zastávka Michelská je vzdálena pouhé 2 minuty chůze, metro C (stanice Pankrác i Budjovická) je dostupné autobusem během několika minut. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i zeleň, například oblíbený park Bohdalec, ideální pro volnočasové aktivity.

Tento pozemek je ideální volbou pro klienty hledající prostor pro novou výstavbu v klidné a dostupné lokalitě, stejně jako pro investory a developery.

Pro více informací i domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4343739
Inzerát aktualizován:	26.05.2026
Inzerát vydán:	02.07.2025
ID zakázky v RK:	78456
Plocha:	518 m ²
Plocha pozemku:	518 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Cejnar

Tel:

734 524 488

Email:

**tomas.cejnar@homesweet
home.cz**

homesweethome.cz,

S.R.O.

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických v z 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz