

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 522 m²

Cena za nemovitost:

1 250 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4365949** Datum vydání: **12.01.2026**

Lokalita:

Karviná

Nabízíme k prodeji velmi pěkný stavební pozemek o výměře 522 m², který je dle platného územního plánu v zóně SV, tedy určen k bydlení v rodinných domech.

Celý pozemek je mírně svažité, čtvercového půdorysu, s výhledem na panorama Beskyd včetně Lysé hory a do okolí. Na pozemku stojí původní dřevěná stavba chatky.

Pozemek přímo sousedí s asfaltovou silnicí, sjezd na pozemek tedy přímo z této cesty.

Pozemek je možno napojit na elektřinu (vedení NN vede po druhé straně silnice), vedení plynovodu (vedení plynu vede po druhé straně silnice).

Na pozemku je již zřízena kanalizační přípojka.

Napojení na vodovodní řad možné není z důvodu jeho vzdálenosti a přístupu přes několik soukromých pozemků. Za tím účelem byl proveden HG průzkum, kdy bylo zjištěno, že na pozemku je podzemní zdroj vody pro studnu, viz. foto.

Zásadní výhodou pozemku je jeho umístění ve velmi žádané lokalitě, v klidné a velmi pěkné části města Havířov, části Dolní Datyně, ulice Na Hlinkách.

Vynikající dopravní dostupnost včetně MHD (250 m).

Veškeré další info u makléře.

ID inzerátu ESO:	4365949
Inzerát aktualizován:	12.01.2026
Inzerát vydán:	22.10.2025
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	522 m ²
Plocha pozemku:	522 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaromír Kohut**

Tel:

+420 777663670

Email:

kohut.jaromir@realitydrk.cz**DRUŽSTVO
REALITNÍCH
KANCELÁŘÍ ČR**

Tel:

Adresa:

**Táborská 1074, 256 01
Benešov**

Web:

www.realitydrk.cz