

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 568 m2

Cena za nemovitost:

1 500 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4356946** Datum vydání: **02.09.2025**

Lokalita:

Frýdek-Místek

Stavební pozemek s projektem a krásným výhledem – Palkovice

Nabízíme stavební pozemek o rozloze 568 m2 v klidné části obce Palkovice, na konci slepé ulice. Místo nabízí soukromí, nádherný výhled na okolní kopce a pastviny a zároveň snadnou dostupnost do okolních měst. Autobusová zastávka je vzdálená pouhé tři minuty chůze.

Díky svažitému terénu je možné vytvořit originální architektonické řešení. Můžete si dokoupit již připravený projekt domu, který zohledňuje charakter pozemku, a kompletní stavební dokumentace. Tím odpadá zdlouhavé vyřizování povolení a složitá příprava.

Inženýrské sítě jsou z větší části připravené – elektřina je připojena, plyn se nachází na hranici pozemku a kanalizační přípojka vede v asfaltové cestě 30 metrů od parcely. Pro zajištění vody bude nutné vybudovat studnu, ke které je již zpracován projekt i hydrogeologický posudek. Odhadované náklady na její realizaci jsou 200 000 Kč.

Přístupová cesta je momentálně travnatá a měří přibližně 30 metrů. V budoucnu se počítá s jejím zpevněním ve spolupráci s obcí, což zajistí pohodlný příjezd.

Pokud vás nabídka zaujala, rádi vám poskytneme další informace nebo domluvíme prohlídku. V případě zájmu pomůžeme i s financováním.

ID inzerátu ESO:	4356946
Inzerát vydán:	02.09.2025
Plocha:	568 m2
Plocha pozemku:	568 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>