

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 578 m2

Cena za nemovitost:

3 690 000 KčČíslo inzerátu (ID): **3750746** Datum vydání: **16.04.2024**

Lokalita:

Pardubice

Pozemek se nachází v okrajové klidné části obce Doubravice. Výměra je 578 m2. Pozemek je zasítovaný - elektřina, vodovod, kanalizace. Dobrá přístupová cesta, chodníky, parkovací stání, Územním plánem je určený pro individuální výstavbu rodinného domu předměstského typu - dvě obytná podlaží (přízemí a obytné podkroví). V okolí se realizuje výstavba patrových typových dřevostaveb.

Pozemek se nachází na místě bývalého statku a zahradnictví, v bezprostřední blízkosti přírodní památky U Pohránovského rybníka, který je ideální pro pěší turistiku, cyklistiku nebo vyjížďky na koni. Pouhých 100 m od pozemku najdete nově otevřené Centrum tenisu a plážového volejbalu, dále pak dětské a sportovní hřiště a restauraci. Okolí nabízí mnoho sportovních, relaxačních i rekreačních možností.

Veškerá občanská vybavenost je dostupná v Doubravicích, Ohrázenicích nebo v Pardubicích. Velkou výhodou této lokality je snadná dostupnost centra Pardubic MHD. V sousedních Ohrázenicích najdete školu a školku.

ID inzerátu ESO:	3750746
Inzerát aktualizován:	16.04.2024
Inzerát vydán:	21.02.2020
ID zakázky v RK:	12776
Plocha:	578 m2
Plocha pozemku:	578 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vladislava Vindušková**

Tel:

704530355

Email:

**vinduskova@reality-
proradost.cz****REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Vídeňská 1014/18b,
Štýřice, 69003 Brno**

Web:

www.reality-proradost.cz