

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 580 m²

Cena za nemovitost:

4 350 000 K

íslo inzerátu (ID): 4372872 Datum vydání: 22.04.2026

Lokalita:
Kolín

Dovoluji si Vám nabídnout stavební pozemek o velikosti 580 m² v Kolín - Zálábí.

Dle územního plánu je zde možná výstavba budov za azená do kategorie B2 - nízkopodlažní bydlení m stského typu. Hlavní funkcí území je bydlení v izolovaných rodinných domech, dvoj domech a adových domech. P ípustné využití území, innosti a stavby musí vyhovovat nárok m na rodinné bydlení se soukromými zahradami, zastav ná plocha nep esahuje 60% pozemku. Budova m že mít nejvýše dv nadzemní podlaží a podkroví nebo ustupující podlaží, p i zachování struktury, charakteru a architektonického výrazu zástavby. Více o charakteristice domu naleznete v popisu mezi fotografiemi.

Veškeré sít j jsou na hranici tohoto pozemku parc. . 641/124.

Pokud Vás tento pozemek zaujal, neváhejte mne kontaktovat.

S financováním Vám m žeme pomoci.

ID inzerátu ESO:	4372872
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	01.12.2025
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	580 m ²
Plocha pozemku:	580 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Kateřina Skalníková

Tel:

+420 774533122

Email:

**kskalnikova@smidpartners.
cz**

ŠMÍD & PARTNERS

S.R.O

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz