

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 5829 m2

Cena za nemovitost:

3 500 KčČíslo inzerátu (ID): **4350992** Datum vydání: **08.08.2025**Lokalita:
České Budějovice

Prodej 3 pozemků každý 1.943 m2 jako celku, 10 km od Českých Budějovic, v katastrálním území obce Jivno, část Vyhlídky, druh pozemku: trvalý travní porost, pozemek situovaný na mírném JZ svahu, s výhledem na rybník Mrhal vzdálený 150 m, příjezdová cesta podél celé SV strany pozemku, je z asfaltového recyklátu, od asfaltové silnice vedoucí od Jivno na Jivno – Vyhlídky vzdálený asi 270 m, na pozemek je přivedena elektřina do 3 samostatných pilířů, nutno zřídit vlastní studnu.

Dle územního plánu jsou pozemky určeny ke stavbě rekreační chalupy, rekreačního domku, rekreační chaty, zahradního domku, zahrádkářské chaty, a jiné stavby, které svým charakterem, objemovými parametry a stavebním uspořádáním odpovídají požadavkům na rodinnou rekreaci. Dále dle územního plánu je podmíněně přípustné i trvalé bydlení za podmínky, že bude zajištěno vyhovující dopravní napojení a dopravní obsluha objektu určeného pro bydlení, který musí splňovat veškeré hygienické a technické požadavky na bydlení a bude vyřešeno jeho napojení na síť technické infrastruktury. Je počítáno s maximálně 8 stavbami.
Cena 3.500 Kč/ m2

ID inzerátu ESO:	4350992
Inzerát vydán:	08.08.2025
ID zakázky v RK:	RS315081
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	5829 m2
Plocha pozemku:	5829 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tereza Tomášková**

Tel:

+420 778 401 191

Email:

tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz**Realitní Samoobsluha****S.r.o.**

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01**Tachov**

Web:

www.razka.cz