

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 5840 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**7 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4400708 Datum vydání: 29.04.2026

Lokalita:  
**Chrudim**

Nabídka zajímavého investičního stavebního pozemku o výměře 5840m<sup>2</sup>, který se nachází ve městě Heřman v Mstec, Pardubický kraj. Jedná se o rovinný stavební pozemek situovaný při ulici Havlíčkova v severovýchodní části města (u silnice směr Klešice) v klidné části obce, který je vhodný pro výstavbu více RD, nebo menších bytových domů. Napojení inženýrských sítí - na stávající stav, elektřina, plyn, kanalizace a vodovod (u přilehlé asfaltové komunikace). Dle územního plánu je pozemek součástí plochy smíšeného území - Bydlení (individuální i hromadné), veřejné občanské vybavení a maloplošné (do 1000 m<sup>2</sup> prodejní plochy) komerční občanské vybavení a před výstavbou a dle plánu pozemku je nutné vypracování zastavovací studie. Výšková regulace 4. nadzemní podlaží + podkroví. Více informací u makléře. Veškerá občanská vybavenost v místě. Doporučíme

ID inzerátu ESO:	4400708
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	00040026
Plocha:	5840 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	5840 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	5840 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Maroušek**

Tel:

**+420608703343**

Email:

**marousek@1jmreality.cz**

**RK-Jan Maroušek**

Tel:

**608703343**

Adresa:

**Rožmberská 1272, 19800**

**Praha 9**

Web:

**www.1jmreality.cz**