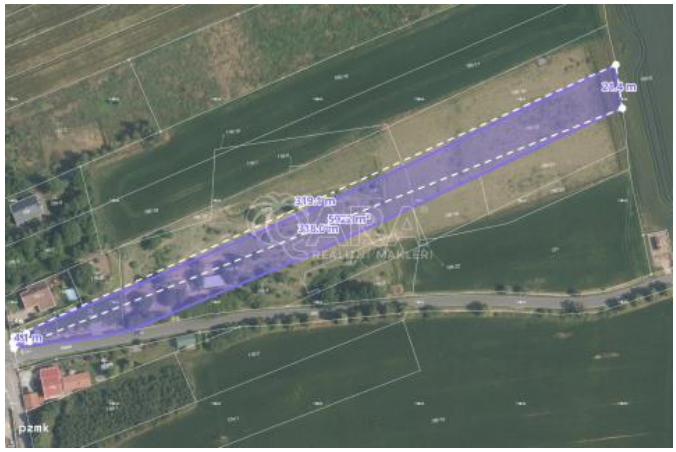
K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 5922 m2

Cena za nemovitost:

10 900 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4428142** Datum vydání: **16.10.2026**

Lokalita:
Praha-východ















Máte velké plány, ale všechny pozemky jsou jim nějak malé? Tady v Jažlovicích u Říčan je místa víc než dost.

Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře 5 922 m2, který se prodává pouze jako jeden celek. Hlavní výhodou nabídky je již připravený projekt rodinného domu a vydané stavební povolení pro jeho výstavbu na pozemku parc. č. 116/2.

Projekt, který je součástí prodeje, počítá s rodinným domem se zastavěnou plochou 96,88 m2, jedním nadzemním podlažím, obytným podkrovím a dvěma parkovacími stáními. Navržený dům kombinuje tradiční tvar se sedlovou střechou a současné, praktické bydlení.

Elektřina je přivedena na pozemek a zásobování vodou je řešeno vlastním povoleným vrtem. Budoucí majitel tak může navázat na již zpracovanou dokumentaci a výrazně si usnadnit počáteční fázi přípravy stavby.

Velkorysá výměra nabízí dostatek prostoru pro zahradu, sad, rodinné zázemí i další využití v souladu s územním plánem a příslušnými předpisy. Jažlovice spojují příjemné venkovské prostředí s dobrou dostupností Říčan i Prahy.

Velké věci se nedělají po kouskách. Proto se i tento soubor pozemků prodává pouze jako jeden celek.

Hledáte místo pro svůj nový domov, kde už nemusíte začínat jen s prázdným listem papíru? Zavolejte mi. Ráda vám pozemek osobně představím a poskytnu kompletní projektovou dokumentaci i stavební povolení.

Uvedené vizualizace jsou ilustrativní. Pro umístění a konečnou podobu stavby je rozhodující schválená projektová dokumentace.

ID inzerátu ESO:	4428142
Inzerát aktualizován:	16.10.2026
Inzerát vydán:	07.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	5922 m2
Plocha pozemku:	5922 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Křemenová
Tel:
+420 602613354
Email:
hana.kremenova@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/