

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 600 m2

Cena za nemovitost:

4 200 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4365224** Datum vydání: **29.12.2025**Lokalita:
Mělník

Malý projekt "Bílé Břehy": nabízím k prodeji stavební pozemek o velikosti 600m2 ke stavbě domu. Pozemek je umístěný doslova minutku od Mělníka, v obci Hořín a nachází v příjemné lokalitě poblíž řeky a nově vznikajícího sportovního přístavu Bílé Břehy.

Pro dojezd do Prahy je pak klíčový nájezd na dálnici D8, který je pouhých 7 minut jízdy a dalších 30 minut do Letňan. Pro spojení vlakové a autobusové pak poslouží nádraží v Mělníku.

Inženýrské sítě jsou stávající a jednání ohledně přípojek k pozemku a napojení na ně je již v procesu. Zároveň je podána žádost o stavební povolení.

Cena pozemku včetně přivedení inženýrských sítí (voda-elektřina-kanalizace) k hranici pozemku, včetně žádosti o stavební povolení (dům typu bungalov, zastavěná plocha 190 m2) je 4.200.000,-- Kč

V inzerci je použita vizualizace pro lepší představu možnosti umístění domu na pozemku.

Pomůžeme i s případným financováním pozemku.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4365224
Inzerát aktualizován:	29.12.2025
Inzerát vydán:	20.10.2025
ID zakázky v RK:	16964
Plocha:	600 m2
Plocha pozemku:	600 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Kovářová**

Tel:

+420 777806676

Email:

lenka.kovarova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/