

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 601 m2

Cena za nemovitost:

5 900 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4438924** Datum vydání: **23.10.2026**

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme na prodej atraktivní pozemek pro výstavbu rodinného domu v obci Stěžery u Hradce Králové. Výměra 601 m2 (dle navrženého geometrického plánu). Klidná obytná lokalita ve středu obce, rovinatý, nádherné vzrostlé stromy a keře, přístup z boční asfaltové obecní komunikace.

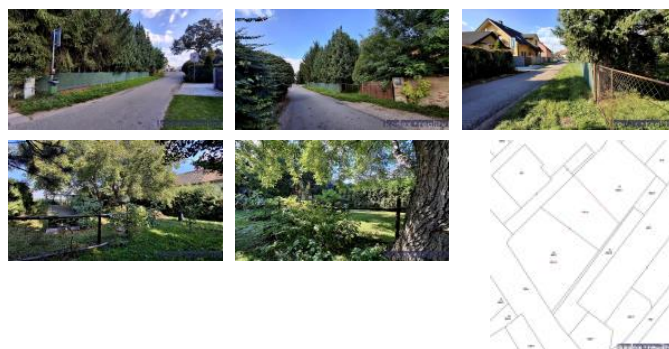
Na pozemku lze povolit projekt přízemního i patrového rodinného domu.

Sítě: zděný pilíř pro osazení elektroměru a plynoměru. Vodovod vede v komunikaci vedle pozemku. Kanalizace - povinnost čistit své odpadní vody individuálně s vypouštěním přečištěných vod do obecní jednotné kanalizace. Nová obecní splašková se projektuje.

Stěžery leží pouze 4 km od Hradce Králové (Kukleny) s častými spoji autobusové dopravy (HK - Nový Bydžov) a spoji MHD (16, 26). V obci je mateřská a základní škola (vzdálenost jen cca 200 m pěšky), několik hřišť, pošta, lékař, lékárna, tři obchody, restaurace a pinerie. Vynikající dostupnost do Hradce Králové a na dálnici D11 i na silnici směr Jičín.

Cena pozemku vč. zpracování geometrického plánu a služeb kanceláře činí 5.900.000 Kč.

ID inzerátu ESO:	4438924
Inzerát vydán:	23.10.2026
ID zakázky v RK:	514
Plocha:	601 m2
Plocha pozemku:	601 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vladimír Kostka, DiS.**

Tel:

+420 737 346 412

Email:

kostka@kodex-reality.cz**KODEX REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Machkova 587/42, 500 11
Hradec Králové**

Web:

www.kodex-reality.cz