

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 606 m2

Cena za nemovitost:

1 939 200 KčČíslo inzerátu (ID): **4362517** Datum vydání: **30.10.2025**Lokalita:
Český Krumlov

Nabízíme ke koupi stavební pozemek v Horní Plané. Pozemek o výměře 606 m2 se nachází v klidné části obce u sportovní haly. Je mírně svažité s orientací na jih a jeho střední obdélníková část má rozměry cca 19 x 20 m. Pozemek je částečně oplocen.

Dle územního plánu se jedná o plochu bydlení individuální se zastavitelností maximálně 35%. Jsou zde přípustné max. 2 NP + střecha bez nadezdívky s možností využití podkroví. Na hlavních stavbách jsou stanoveny šikmé střechy se sklonem 15° - 45°.

Sítě elektřiny a vodovodu jsou při hranici s pozemkem, obecní kanalizace vede přímo přes pozemek. Přístup je možný přes obecní pozemek.

Pozemek je vhodný pro výstavbu menšího rodinného domu a budoucím majitelům může poskytnout místo ke klidnému bydlení. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti.

Pro další informace, domluvu prohlídky nebo zajištění výhodné nabídky financování mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4362517
Inzerát aktualizován:	30.10.2025
Inzerát vydán:	02.10.2025
ID zakázky v RK:	424372
Plocha:	606 m2
Plocha pozemku:	606 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Hřebejk**

Tel:

+420603760867

Email:

petr.hrebejk@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01**České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz