# K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 609 m2

Cena za nemovitost:

**2 523 029 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4387617** Datum vydání: **03.11.2026**

Lokalita:
**Blansko**











K prodeji Vám nabízíme parcely v klidné lokalitě obce Štěchov - v těsné blízkosti Lysic a vzdálené pouhých 15 km od Boskovic s veškerou občanskou vybaveností.
Vybírat můžete hned z několika možností, podle Vašich požadavků na celkovou výměru pozemku.

K dispozici jsou tři parcely vedené za sebou - první a druhá parcela má totožnou výměru 609 m2, a třetí parcela je o výměře 630 m2. K těmto pozemkům bude také přidělen podíl z 249 m2 příjezdové cesty.
Tyto tři parcely s příjezdovou cestou lze také koupit jako jeden celek a využít tak možnosti velkého pozemku o celkové výměře 2097 m2, nebo tuto příležitost využít jako investor k výstavbě tří rodinných domů s následným prodejem.

Další možností je koupě pozemku situovaného na protější straně výše zmíněných parcel, který je o celkové výměře 4.528 m2 a je ideální volbou k výstavbě rodinného domu s velkou zahradou.

Vodovodní řád a elektřina vedou na hranici pozemku. Pro odpad využívají sousední novostavby vlastní čističky odpadních vod.
Dle výpisu z katastru nemovitostí je pozemek veden jako ovocný sad, ale v platném územním plánu jsou pozemky určeny k bydlení venkovského typu (plochy BV).

Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte realitní makléřku.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4387617 |
| Inzerát aktualizován: | 03.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 01.03.2026 |
| Plocha: | 609 m2 |
| Plocha pozemku: | 609 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petra Mičánková**
Tel:
**+420 730 525 172**
Email:
**p.micankova@rkcoloseum.cz**

**COLOSEUM NEMOVITOSTI s.r.o.**
Tel:
**+420606536536**
Adresa:
**Květná 167/3, 603 00 Brno - Pisárky**
Web:
**www.coloseumreality.cz**