K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 609 m2

Cena za nemovitost:

2 523 029 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4387618** Datum vydání: **03.11.2026**

Lokalita:
Blansko















K prodeji Vám nabízíme parcely v klidné lokalitě obce Štěchov - v těsné blízkosti Lysic a vzdálené pouhých 15 km od Boskovic s veškerou občanskou vybaveností.
Vybírat můžete hned z několika možností, podle Vašich požadavků na celkovou výměru pozemku.

K dispozici jsou tři parcely vedené za sebou - první a druhá parcela má totožnou výměru 609 m2, a třetí parcela je o výměře 630 m2. K těmto pozemkům bude také přidělen podíl z 249 m2 příjezdové cesty.
Tyto tři parcely s příjezdovou cestou lze také koupit jako jeden celek a využít tak možnosti velkého pozemku o celkové výměře 2097 m2, nebo tuto příležitost využít jako investor k výstavbě tří rodinných domů s následným prodejem.

Další možností je koupě pozemku situovaného na protější straně výše zmíněných parcel, který je o celkové výměře 4.528 m2 a je ideální volbou k výstavbě rodinného domu s velkou zahradou.

Vodovodní řád a elektřina vedou na hranici pozemku. Pro odpad využívají sousední novostavby vlastní čističky odpadních vod.
Dle výpisu z katastru nemovitostí je pozemek veden jako ovocný sad, ale v platném územním plánu jsou pozemky určeny k bydlení venkovského typu (plochy BV).

Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte realitní makléřku.

ID inzerátu ESO:	4387618
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	01.03.2026
Plocha:	609 m2
Plocha pozemku:	609 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Mičánková
Tel:
+420 730 525 172
Email:
p.micankova@rkcoloseum.cz

COLOSEUM NEMOVITOSTI s.r.o.
Tel:
+420606536536
Adresa:
Květná 167/3, 603 00 Brno - Pisárky
Web:
www.coloseumreality.cz