

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 611 m2

Cena za nemovitost:

**5 680 000 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4362423** Datum vydání: **03.12.2025**

Lokalita:

**Praha-západ**

Stavební pozemek v malebné obci Klíneč, 611 m2, se započatou stavbou RD 6+1, zastavěná plocha 130 m2, s případnou možností obnovení stavebního povolení. Na pozemku studna 22 m, přivedena elektřina 220/380V, kanalizace a voda cca. 1,5 m od hranice pozemku.

Obec Klíneč s první dochovanou zmínkou již z roku 1310, se nachází 19 km jižně od Prahy, s občanskou vybaveností, obecní úřad, knihovna, potraviny, restaurace- občerstvení, fotbalové hřiště, rybníky, v blízkosti oblíbených cyklotras, nabízející také široké možnosti sportovního vyžití a dobrou dostupností do Prahy, autobusová zastávka PID i železniční zastávka v místě, Praha-Smíchovské nádraží 30 min, autem pouhých 15 min. Doporučujeme.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4362423    |
| Inzerát aktualizován: | 03.12.2025 |
| Inzerát vydán:        | 01.10.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 17510      |
| Plocha:               | 611 m2     |
| Plocha pozemku:       | 611 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Brunner**

Tel:

**+420 731157187**

Email:

**jan.brunner@qara.cz****QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00  
Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**