

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 615 m²

Cena za nemovitost:

1 100 000 K

íslo inzerátu (ID): 4402943 Datum vydání: 06.05.2026

Lokalita:
Trutnov

Prodej stavebního pozemku o výměře 615 m².

Dle územního plánu města Rtyň je pro pozemek stanovena proluka ve stabilizovaném území, vztahuje se na něj tedy maximální intenzita využití 40 %. Do této hodnoty se započítává míra zastavení v etně zpevněných ploch, jako jsou parkovací stání, terasa, bazén apod.

Součástí je nutné dodržet odstupové vzdálenosti stavby od hranic sousedních pozemků dle vyhlášky č. 146/2024 Sb. a také odstupy z hlediska požární bezpečnosti.

Pozemek je kompletně oplocen a nachází se v klidné části obce. Přístup je zajištěn po asfaltové komunikaci. Na pozemku je zavedena elektřina.

Vodovodní přípojka je provedena k sousednímu pozemku, nikoli přímo na pozemek.

V obci je k dispozici kompletní občanská vybavenost.

Pozemek je vhodný jak k rekreaci, tak ke stavbě rodinného domu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

| | |
|------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4402943 |
| Inzerát vydán: | 06.05.2026 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Plocha: | 615 m ² |
| Plocha pozemku: | 615 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Kozák

Tel:

+420 777276776

Email:

jan.kozak@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/