K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 621 m2

Cena za nemovitost:

7 850 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4433737** Datum vydání: **06.10.2026**

Lokalita:
Praha-západ









Prodej stavebního pozemku o optimální výměře 621 m2 Všenory, okres Praha-západ
Nabídka atraktivního a ojedinělého stavebního pozemku v klidné části obce poskytující nádherné výhledy do krajiny, nad okolní zástavbu, do údolí Berounky, na nedaleké Dobřichovice a přes údolí na Černošice, Vonoklasy, Karlík a další. Pozemek je veden v ÚP obce k individ. bydlení v rod. domech a je vhodný pro klienty, kteří hledají soukromí a mají smysl pro účelné využití členitého, přiměřeně svažitého pozemku v dostatečné výměře. Je situován mimo záplavovou oblast v blízkosti lesa a dostatečné vzdálenosti od hluku železnice a frekvent. komunikací. Je ideální pro výstavbu nového pasivního domu. Přístup na pozemek je z přilehlé asfaltové komunikace, podél které jsou vedeny vodovod a kanalizace. Pozemek není zatížený žádnými břemeny.
V obci Všenory je slušné vyžití. Fotbalové a házenkářské hřiště, cyklostezky, fitness a bowling centrum Olympia s restaurací, večerka, mateřská i základní škola, pošta, knihovna a další. Ve vedlejší, pohodlně dosažitelné obci Dobřichovice, Lety je další vybavenost lékař, lékárna, veterina, restaurace, obchodní centra, stavebniny, čerpací stanice PHM, bankomaty a pod. Zajímavá je turistika do okolí, např. Karlštejn, Malá a Velká Amerika, Koněprusy a další.
V obci je bus zastávka a vlakem jste za 20 min. na Smíchově a autem dojedete na hranici Prahy přes Cukrák cca do 10 min., což je podstatně rychlejší a plynulejší než např. z obcí Dobřichovice či Černošice.
Jedná o unikátní pozemek v poptávané lokalitě, proto žádáme aby na inzerát reagovaly pouze vážní zájemci, z důvodu vyloučení zbytečných jednání.

ID inzerátu ESO:	4433737
Inzerát aktualizován:	06.10.2026
Inzerát vydán:	02.10.2026
ID zakázky v RK:	RS316517
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	621 m2
Plocha pozemku:	621 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tereza Tomášková
Tel:
+420 771 131 444
Email:
tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz

Realitní Samoobsluha s.r.o.
Tel:
374 725 355
Adresa:
nám. Republiky 86, 347 01 Tachov
Web:
www.razka.cz