

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 6239 m2

Cena za nemovitost:

5 190 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4361270** Datum vydání: **16.01.2026**Lokalita:
Benešov

Na klidném okraji obce Libež nabízíme stavební pozemek o rozloze 6 239 m².

Libež leží jen 5 minut od Vlašimi, necelých 20 minut od Benešova a pohodlně se napojíte na dálnici D1 – exit 41 Šternov, odkud jste v Praze do 40 minut.

Obecní kanalizace, vodovod a elektřina jsou v dosahu. Na pozemek je přístup z obecní cesty.

Dle územního plánu je zastavitelná cca 1/3 pozemku, kde lze postavit více než 1 rodinný dům s přízemím a obytným podkrovím. Pozemek se nachází v klidném prostředí, v blízkosti přírody (v okolí řeka Blanice, potok Chotýšanka), v obci je nízká hustota zástavby – ideální pro ty, kteří chtějí bydlet mimo ruch města, ale přitom v jeho dostupné vzdálenosti.

Pro rodiny s dětmi je tu blízké zázemí – školka, škola i obchody ve Vlašimi a Divišově, lékařská péče i další občanská vybavenost na dosah.

Prostorný pozemek vám dává volnost může sloužit nejen pro rodinné bydlení s velkou zahradou, ale budete zde mít dost prostoru pro realizaci biofarmy, ovocného sadu či výběhu pro koně. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4361270
Inzerát aktualizován:	16.01.2026
Inzerát vydán:	24.09.2025
ID zakázky v RK:	43650
Plocha:	6239 m ²
Plocha pozemku:	6239 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Monika Kálalová**

Tel:

+420 777 275 071

Email:

mkalalova@nemo-reality.cz**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatic**

Web:

www.nemo-reality.cz