

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 624 m2

Cena za nemovitost:

1 590 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4409661** Datum vydání: **29.06.2026**Lokalita:
Přerov

Nabízíme k prodeji zahradu o výměře 624 m2 v klidné části obce Grymov. Pozemek má pravidelný tvar o rozměrech přibližně 25 x 25 m a je přístupný přímo z obecní asfaltové komunikace.

Pozemek je v současné době využíván jako zahrada a nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, pěstování ovoce a zeleniny nebo rekreační využití. Vzrostlá zeleň zajišťuje příjemné soukromí.

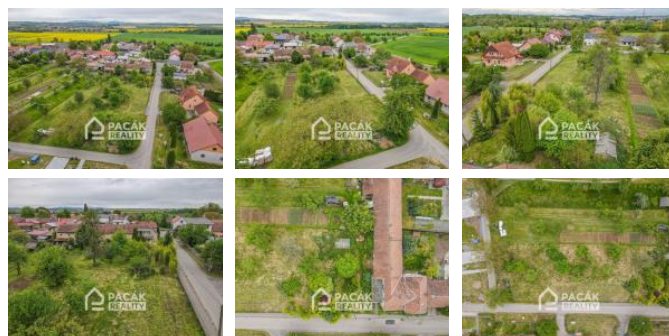
Inženýrské sítě jsou v dosahu pozemku – elektřina, vodovod a plynovod. Odpadní vody je aktuálně nutné řešit vlastní čistírnou odpadních vod, obecní kanalizace je v návrhu.

Velkou výhodou je skutečnost, že dle platného územního plánu je pozemek zařazen do ploch smíšených obytných venkovských, které umožňují výstavbu rodinného domu. Nový majitel tak získává nejen zahradu pro okamžité využití, ale také zajímavou investici s potenciálem budoucí výstavby.

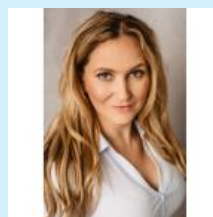
Obec Grymov nabízí klidné venkovské bydlení s výbornou dostupností do Olomouce, Přerova, Lipníka.

Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4409661
Inzerát aktualizován:	29.06.2026
Inzerát vydán:	17.06.2026
Plocha:	624 m2
Plocha pozemku:	624 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Zuzana
Hartmanová**

Tel:

+420 775 684 004

Email:

**hartmanova@pacakreality.
cz****PACÁK REALITY**

Tel:

Adresa:

**Krapkova 1159/3, 77900
Olomouc**

Web:

www.pacakreality.cz