K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 6269 m2

Cena za nemovitost:

5 950 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4410354** Datum vydání: **01.10.2026**

Lokalita:
Písek















Něžovice u Milevska - prodej stavebního pozemku na okraji obce

Nabízíme k prodeji prostorný pozemek o celkové výměře 6 269 m2 v klidné obci Něžovice u Milevska.

Pozemek se nachází na okraji obce a přímo navazuje na asfaltovou obecní komunikaci, což zajišťuje pohodlný příjezd. Dle platného územního plánu je určený k venkovské zástavbě, a nabízí tak zajímavý potenciál pro výstavbu rodinného domu, případně menšího venkovského sídla s dostatkem prostoru kolem. Vodu je možné řešit vrtem, odpad vlastní ČOV, elektřina vede v blízkosti pozemku.

Velkou výhodou je kombinace klidného prostředí a dobré dostupnosti. Nedaleké Milevsko nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, lékaře, služby i sportovní zázemí. Přibližně 20 km od pozemku se nachází napojení na dálnici D4, díky čemuž je lokalita dobře dostupná i směrem na Písek, Tábor nebo Prahu.

Pozemek je ideální pro ty, kteří hledají větší výměru, soukromí, venkovský charakter a zároveň rozumnou dostupnost města i hlavních dopravních tahů.

Hlavní výhody:
celková výměra 6 269 m2
určeno k venkovské zástavbě
okrajová část obce
příjezd po asfaltové obecní komunikaci
klidná lokalita u Milevska
cca 20 km od dálnice D4
prostor pro rodinné bydlení s velkou zahradou

Pro více informací nebo domluvu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4410354
Inzerát aktualizován:	01.10.2026
Inzerát vydán:	22.06.2026
ID zakázky v RK:	442002
Plocha:	6269 m2
Plocha pozemku:	6269 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Kudrlička
Tel:
+420731110367
Email:
ales.kudrlicka@re-max.cz

RE/MAX Optimal
Tel:

Adresa:
tř. Národní svobody 181/26, 39701 Písek
Web:
www.re-max.cz/optimal