

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 630 m2

Cena za nemovitost:

950 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4383840** Datum vydání: **15.02.2026**

Lokalita:

Znojmo

Klidné místo na okraji vesnice, uprostřed malebné kombinace lesů a polí na Znojemsku. To nabízí tento stavební pozemek. Dojezd do Znojma, Moravský Budějovic, Moravského Krumlova je ca 25 min, nejbližší města na Rakouské straně 41-56 min. Atraktivitu zvyšuje dojezd do JED Dukovany 15 min.

Sítě:

Na pozemku je k dispozici napojení na elektrickou síť. V obci není veřejná kanalizace ani vodovod. Je nutné pořídit septik a studnu.

Možnosti využití:

Stavba RD jako vlastního bydlení nebo chalupy nebo investiční příležitost díky dostavbě JED Dukovany.

Co čeká nového majitele:

Nový geometrický plán, kterým se pozemek vyčlení.

Na pozemku stojí starý dům určený k likvidaci. Odhad nákladů na zbourání a odvoz ca 300 000-350 000,- Kč

ID inzerátu ESO:	4383840
Inzerát aktualizován:	15.02.2026
Inzerát vydán:	10.02.2026
ID zakázky v RK:	431936
Plocha:	630 m2
Plocha pozemku:	630 m2



Žlutá část - nabízený pozemek

Červená šrafovaná část - pozemek a dům stejné majitelky viz. samostatný inzerát
Při nákupu obou nemovitostí současně celková cena **4 200 000,- Kč**



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Demek

Tel:

+420731409103

Email:

jaroslav.demek@re-max.cz

RE/MAX Magnum

Tel:

+420 541 215 165

Adresa:

**Banskobystrická 819/52,
621 00 Brno**

Web:

www.re-max.cz/magnum