

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 630 m²

Cena za nemovitost:

2 609 884 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4387622** Datum vydání: **02.07.2026**

 Lokalita:
Blansko

K prodeji Vám nabízíme parcely v klidné lokalitě obce Štěchov - v těsné blízkosti Lysic a vzdálené pouhých 15 km od Boskovic s veškerou občanskou vybaveností.

Vybírat můžete hned z několika možností, podle Vašich požadavků na celkovou výměru pozemku.

K dispozici jsou tři parcely vedené za sebou - první a druhá parcela má totožnou výměru 609 m², a třetí parcela je o výměře 630 m². K těmto pozemkům bude také přidělen podíl z 249 m² příjezdové cesty.

Tyto tři parcely s příjezdovou cestou lze také koupit jako jeden celek a využít tak možnosti velkého pozemku o celkové výměře 2097 m², nebo tuto příležitost využít jako investor k výstavbě tří rodinných domů s následným prodejem.

Další možností je koupě pozemku situovaného na protější straně výše zmíněných parcel, který je o celkové výměře 4.528 m² a je ideální volbou k výstavbě rodinného domu s velkou zahradou.

Vodovodní řád a elektřina vedou na hranici pozemku. Pro odpad využívají sousední novostavby vlastní čističky odpadních vod. Dle výpisu z katastru nemovitostí je pozemek veden jako ovocný sad, ale v platném územním plánu jsou pozemky určeny k bydlení venkovského typu (plochy BV).

Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte realitní makléřku.

ID inzerátu ESO:	4387622
Inzerát aktualizován:	02.07.2026
Inzerát vydán:	01.03.2026
Plocha:	630 m ²
Plocha pozemku:	630 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Mičánková

Tel:

+420 730 525 172

Email:

p.micankova@rkcoloseum.cz
COLOSEUM
NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz