

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 638 m2**

Cena za nemovitost:

5 400 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4363911** Datum vydání: **20.02.2026**

Lokalita:

Pelhřimov

V klidné části obce Košetice nabízíme k prodeji rozestavěný rodinný dům na rovinatém pozemku o velikosti 638 m². Projekt je navržen pro moderní rodinné bydlení a díky promyšlené dispozici poskytuje pohodlí i pro více generací pod jednou střechou.

Dům má k dispozici užitnou plochu přes 300 m², rozdělenou do tří podlaží:

suterén: garáž pro dvě auta, technická místnost, prádelna a sklad,

přízemí: velký obývací prostor s kuchyní a jídelnou, ze kterého se vychází na terasu o 31 m², dále ložnice, pracovna, koupelna a samostatné WC,

podkroví: tři pokoje, šatna, koupelna, WC a chodba.

Dům je rozestavěný – hotová je hrubá stavba, krov, střecha a osazená plastová okna včetně vstupních dveří. Použity byly cihly HELUZ a kvalitní stavební materiály. Vnitřní příčky jsou provedené částečně a dokončení interiéru už bude na budoucím majiteli.

Na pozemku jsou přivedeny inženýrské sítě – kanalizace, voda (je třeba zřídit vodoměrnou šachtu), elektřina (aktuálně stavební proud). Součástí projektové dokumentace je i návrh dešťové kanalizace, akumulční jímky a vsakovacího tunelu.

Košetice nabízejí klidné bydlení s dobrou občanskou vybaveností – školka, škola, dětské hřiště a obchod jsou přímo v obci. Do Pelhřimova je to dvacet minut jízdy autem, stejně tak do Humpolce a na dálnici D1 zhruba patnáct minut.

Dům je připraven k dokončení tak, aby si jej nový majitel mohl doladit podle vlastních představ a potřeb.

Veškerou projektovou dokumentaci rádi poskytneme vážným zájemcům.

Rádi Vám pomůžeme i s nejvýhodějšími možnostmi financování. Neváhejte nás kontaktovat. ?Budeme se těšit na prohlídce.

Kontakt pro prohlídky:

??Tomáš Popelář

kontakt pro prohlídky: 722 442 428

ID inzerátu ESO:	4363911
Inzerát aktualizován:	20.02.2026
Inzerát vydán:	10.10.2025
Plocha:	638 m ²
Plocha pozemku:	638 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

