

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 6585 m2

Cena za nemovitost:

1 296 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4189573** Datum vydání: **31.03.2024**

Lokalita:

Vsetín

Nově nabízím prodej pozemku na místě, ze kterého se do centra Valmezů dostanete dříve než za čtvrt hodiny! Chcete si postavit menší dům, nebo investovat? Možná jste právě našli ten pravý stavební pozemek na prodej za férovou cenu.

Zajímavá stavební parcela na prodej v Choryni u Valašského Meziříčí (10 km do centra) disponuje celkovou výměrou 6585 m2, z čehož je v současné době 1300 m2 vedeno jako stavební, což znamená, že brzy můžete mít okolo stavební parcely více než půl hektaru částečně zalesněného, lukrativního pozemku, nacházejícího se v zajímavé lokalitě bokem ostatní zástavby klidné obce s necelou tisícovkou obyvatel.

Stavět lze hned v první části pozemku s vlastním lesíkem.

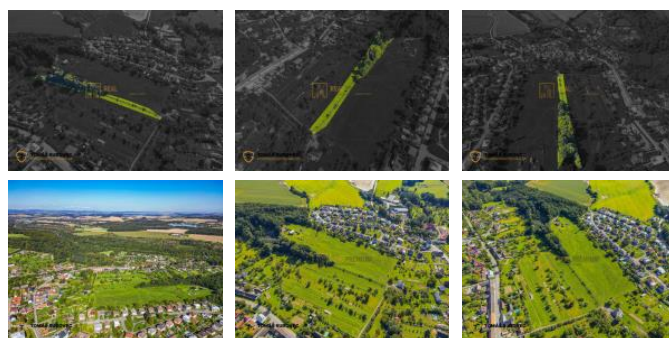
Limitováni budete šíří samotné stavební parcely s rozpětím od 8 m do 10,5 m. Pro realizaci svých plánů máte ale připravenou rovnou, kvalitní přírodní plochu, z čehož je v současné době cca 1300 m2 v územním plánu vedených jako -BI (Bydlení individuální).

Rozhodnete se investovat do pozemku a udělat si z něj osobní developerský projekt? Existuje předpoklad, že by se pozemky do budoucna tzv. přeparcelovaly (kdy se tak stane, ale zatím není přesně stanoveno). Výsledkem by byly domky na prodej s vlastní zahradou. Anebo využijete druhou možnost v podobě výhodné koupě pozemku, kdy si s ohledem na jeho limitující šíři spíše už jen vyberete odpovídající typ RD a prostor, nabízející mj. dostatek soukromí, si zatím v jeho plné délce necháte i s lesíkem čistě pro sebe? V obou případech vám právě tato stavební parcela na prodej rozhodně stojí za vidění.

Chcete to vidět naživo? Na místě vám vše vysvětlím a ukážu.

Na viděnou v Choryni!

ID inzerátu ESO:	4189573
Inzerát aktualizován:	31.03.2024
Inzerát vydán:	03.10.2023
ID zakázky v RK:	0556
Plocha:	6585 m2
Plocha pozemku:	6585 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Surovec**

Tel:

+420 602 580 467

Email:

surovec@realpremium.cz**REAL PREMIUM s.r.o.**

Tel:

739 05 69 06

Adresa:

Třída Maršála**Malinovského 1393, 68601****Uherské Hradiště**

Web:

www.realpremium.cz