K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 66863 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4440641** Datum vydání: **02.11.2026**

Lokalita:
Ostrava















Nabízíme k prodeji celistvý pozemek o rozloze 66 863 m2 v atraktivní lokalitě OstravaBartovice. Dle územního plánu se jedná o plochy s rozdílným způsobem využití, aktuálně vedené jako orná půda. V současné době je podána žádost o změnu územního plánu na bydlení individuální (rodinná zástavba).
Pozemek je strategicky umístěn v klidné rezidenční části Bartovic, navazující na okolní zástavbu rodinných domů. Lokalita nabízí ideální rovnováhu mezi poklidným bydlením a výbornou dostupností městské infrastruktury. Centrum Ostravy je vzdálené přibližně 10 minut jízdy, v docházkové vzdálenosti se nachází zastávka MHD. V blízkém okolí je kompletní občanská vybavenost školy, školky, obchody, restaurace i zdravotní zařízení.
Součástí nabídky je také informace o uzavřené smlouvě o smlouvě budoucí se společností ČEZ na vybudování zemního vedení podél ulice Dvorová, což zvyšuje připravenost lokality pro budoucí výstavbu.
Díky své rozloze, poloze a dostupnosti představuje tento pozemek zajímavou investiční příležitost ať už pro developerský projekt, výstavbu rodinných domů, nebo dlouhodobé zhodnocení.

ID inzerátu ESO:	4440641
Inzerát vydán:	02.11.2026
ID zakázky v RK:	6988
Plocha:	66863 m2
Plocha pozemku:	66863 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Lenka Carroll
Tel:
+420 773111103
Email:
lenka.carroll@carrollpartners.cz

Carroll & Dohnal
Tel:
+420773111103
Adresa:
Zámecká 488/20, 702 00 Ostrava
Web:
www.carrolldohnal.cz