

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 679 m²

Cena za nemovitost:

5 290 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4431431** Datum vydání: **21.09.2026**

Lokalita:

Praha-západ

Realitní kancelář 100klíčů vám nabízí stavební pozemek o velikosti 679 m² v Mníšku pod Brdy, katastrální území Rymaně.

Předmětem prodeje jsou parcely č. 474 a 475.

Na pozemku je elektřina, vodovodní přípojka, kanalizace a kopaná studna, .

Pozemek je stavební, územním plánem obce je určen ke stavbě v kategorii "Rekreační objekty/rodinné domy 1".

Požadavky na stavbu podle územního plánu:

Rodinné domy 1

- samostatně stojící domy do 2 bytových jednotek
- koeficient zastavěných ploch max. 0,25
- koeficient zeleně min 0,5
- koeficient zpevněných ploch max. 0,25
- minimální velikost parcely je 600 m²

Rekreační objekty (stavby pro rodinnou rekreaci)

- hlavní stavba k rekreačnímu účelu samostatně stojící, o maximální půdorysné velikosti 100 m²
- koeficient zastavěných ploch max. 0,2
- koeficient zeleně min 0,7
- koeficient zpevněných ploch max. 0,1
- minimální velikost nově vymezovaného pozemku je 390 m²

Koupi pozemku je možné financovat hypotékou, kterou vám rádi zařídíme.

Pro bližší informace, nebo prohlídku nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4431431
Inzerát vydán:	21.09.2026
Plocha:	679 m ²
Plocha pozemku:	679 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dalibor Dražan**

Tel:

+420 601 100 111

Email:

dalibor.drazan@100klicu.cz**100klíčů, a.s.**

Tel:

601100111

Adresa:

Řeznická 12, 11000 Praha 1

Web:

www.100klicu.cz