

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 686 m2

Cena za nemovitost:

1 330 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4078052** Datum vydání: **12.04.2024**Lokalita:
Litoměřice

Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout k prodeji stavební pozemek o rozloze 686 m2, který se nachází v centru obce Nučnice - Křešice nedaleko Roudnice nad Labem okres Litoměřice

Inženýrské sítě: elektřina, voda obecní z řádu je přivedena na hranici pozemku, kanalizace s možností napojení pozemku v roce 2024. K nemovitosti vede zpevněná obecní komunikace. Celý pozemek je oplocen. Zastavěnost pozemku dle územního plánu je 240m2, sedlová střecha. Stavbu rodinného domu lze realizovat ihned po vyřízení stavebního povolení, nutno počítat že se jedná o částečnou záplavovou oblast.

Pozemek lze využít jako zajímavou investici. V docházkové vzdálenosti se dostanete ke všem možnostem využití zázemí, které obec Nučnice - Křešice poskytuje: obecní úřad, restaurace, obchod, škola, mateřská škola, pošta, zastávky BUS a vlakové nádraží a cyklostezka Labská stezka. Kompletní občanská vybavenost v nedalekých Litoměřicích a Roudnici nad Labem. Financování nemovitosti pro Vás zajistíme.

Výhodné úrokové sazby, maximální rychlost při vyřízení úvěru. Pro více informací ohledně IS a územního plánu kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4078052
Inzerát aktualizován:	12.04.2024
Inzerát vydán:	08.09.2022
ID zakázky v RK:	1685
Plocha:	686 m2
Plocha pozemku:	686 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavlína Kašičková**

Tel:

739 513 386

Email:

pkasicikova@realitykl.cz**REALITY K+L**

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301**Mladá Boleslav**

Web:

www.realitykl.cz