

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 694 m2**

Cena za nemovitost:

14 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4394248 Datum vydání: 07.04.2026

Lokalita:

Praha 9

Nabízíme k prodeji atraktivní rohový stavební pozemek o výměře 694 m² v klidné rezidenční části Prahy – Kyje, ulice Pivoňská. Pozemek je kompletně oplocený a připravený k okamžité výstavbě rodinného domu.

Inženýrské sítě :

elektřina a plyn na hranici pozemku
pozemek je napojen na vodovod a kanalizaci
k dispozici optický kabel (CETIN) – ideální pro vysokorychlostní internet

Charakteristika pozemku:

rohový pozemek – více soukromí a flexibilita při umístění domu
rovinný terén
oplocený
přístup z veškeré komunikace

Lokalita:

Praha – Kyje patří mezi vyhledávané lokality díky kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra města. V okolí se nachází rodinné domy a zelená, ideální prostředí pro rodinné bydlení.

Dopravní dostupnost:

rychlé napojení na hlavní tahy a dálnice (D10, D11, Pražský okruh)
MHD v docházkové vzdálenosti (bus, vlak – spojení na metro B – Rajská zahrada / Horný Most)
centrum Prahy dostupné do cca 20 minut

Občanská vybavenost:

v blízkosti obchodního centra (OC Horný Most, Retail Parky)
školy, školky, lékárny, sportoviště
dostatek zeleně, cyklostezky a možnosti volnočasových aktivit

Pozemek představuje ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu v klidné lokalitě s výbornou dostupností a kompletní infrastrukturou.

Pro více informací, více fotek nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Helešic

Tel:

774 956 705

Email:

lukas.helesic@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO: 4394248

Inzerát vydán: 07.04.2026

ID zakázky v RK: 19377

Plocha: 694 m²

Plocha pozemku: 694 m²