

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 700 m2**

Cena za nemovitost:

2 195 000 K

íslo inzerátu (ID): 4409792 Datum vydání: 17.06.2026

Lokalita:
Zlín

ID: 02758

Jan Biernát & Explicit Reality nabízí jedinečnou příležitost ke koupi stavební parcely v oblíbené obci Veselá u Zlína. Pokud hledáte klidné místo pro svůj nový domov s nádherným výhledem, výbornou dostupností a zároveň cenově dostupnou variantou bydlení, tato nabídka vás rozhodně osloví.

Aktuální výměra činí 1 840 m² a skládá se ze dvou parcel. Po nalezení vážného zájemce dojde ke geodetickému rozdělení, po kterém prodejemcem bude stavební parcela o velikosti přibližně 700 m², a to přesně v rozsahu vyznačeném ve fotografiích inzerce.

Parcela má praktické rozměry přibližně 16 x 47 metrů, které poskytují dostatek prostoru pro výstavbu menšího rodinného domu, bungalovu nebo moderní modulové stavby.

Jedním z nejvýznamnějších benefitů je nádherný otevřený výhled na Slušovice, který tomuto místu dodává jedinečný charakter a příjemnou atmosféru.

Další výhodou je téměř rovinný terén, který výrazně usnadňuje budoucí výstavbu a zároveň pomáhá snížit náklady na terénní úpravy.

Orientace na východní stranu přináší několik praktických výhod:

příjemné ranní slunce,
nižší pohřívání domu během letních měsíců,
ideální podmínky pro terasu a zahradu.

Samozřejmostí je bezproblémový přístup po asfaltové obecní komunikaci.

Velkým benefitem jsou také inženýrské sítě v bezprostřední blízkosti. Kanalizace se nachází přímo na parcele, plynová přípojka vede v komunikaci před ní a elektřina je k dispozici na protější straně komunikace.

Veselá patří mezi vyhledávané lokality v blízkosti Zlína a nabízí příjemné bydlení v dosahu přírody i kompletní občanské vybavenosti. Tato nabídka představuje skvělou příležitost pro dostupné vlastní bydlení, a už plánujete stavbu svého prvního domu, menšího bungalovu nebo moderní modulové stavby.

Pokud hledáte místo s krásným výhledem, výbornou dostupností a minimálními nároky na přípravu stavby, neváhejte nás kontaktovat. Rád vám poskytnu více informací a osobně vás provedu.

Neváhejte nás kontaktovat, rád vám poskytnu více informací a osobně vás provedu Jan Biernát & EXPLICIT REALITY.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Biernát

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

Inzerát vydán:	17.06.2026
Plocha:	700 m ²
Plocha pozemku:	700 m ²