K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 701 m2

Cena za nemovitost:

1 690 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4411373** Datum vydání: **09.07.2026**

Lokalita:
Tábor










Hledáte místo pro odpočinek v přírodě, kde si můžete vybudovat vlastní rekreační zázemí? Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 701 m2, nacházející se v katastrálním území Čelkovice, parcela č. 619/1.

Pozemek je dle územního plánu veden v ploše Ri plochy rekreace (stavby pro rodinnou rekreaci). Hlavní využití je určeno pro individuální sezónní rekreační bydlení, chaty, rekreační domy nebo zahrádkářské využití.

Možnosti výstavby:
Dle platných regulativů je možné realizovat:
stavbu pro rodinnou rekreaci,
maximálně 1 nadzemní podlaží s podkrovím,
zastavěnost pozemku maximálně 15 %, nejvýše však 50 m2 zastavěné plochy.

O pozemku:
výměra: 701 m2
parcela č.: 619/1
katastrální území: Čelkovice
mírně svažitý terén
vzrostlé stromy a keře zajišťující soukromí
příjemné přírodní prostředí
v blízkosti řeky Lužnice
pozemek se nenachází v aktivní záplavové zóně

Lokalita:
Pozemek se nachází v oblíbené rekreační oblasti nedaleko řeky Lužnice. Okolí nabízí široké možnosti pro turistiku, cyklovýlety, rybaření, vodní sporty i klidnou relaxaci v přírodě. Zároveň je v dobré dostupnosti do Tábora a veškeré občanské vybavenosti.

Pokud hledáte místo pro vlastní chatu nebo rekreační objekt v atraktivní lokalitě u Lužnice, rád vám poskytnu více informací a zajistím osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4411373
Inzerát aktualizován:	09.07.2026
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	701 m2
Plocha pozemku:	701 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jiří Roubíček
Tel:
+420 775010651
Email:
jiri.roubicek@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/