K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 705 m2

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4409502** Datum vydání: **16.06.2026**

Lokalita:
Brno-venkov

Hledáte bydlení v Újezdě u Brna a nechcete ztrácet roky na úřadech? Nabízím příležitost, kde je "to nejtěžší" již hotové. Pozemek s platným stavebním povolením a projektem novostavby.
Hlavní parametry:
Pozemek: 705 m2.
Stávající stav: Dům (111 m2, 2 pokoje + chodba) – vhodný k rekonstrukci, jako základ, nebo pro demolici.
Nový projekt: V ceně platné stavební povolení a kompletní projektová dokumentace.
Co získáte:
Úspora času: Projekt a stavební povolení máte vyřešené. Můžete začít stavět prakticky ihned.
Variabilita: Buď zrekonstruujete stávající dům, nebo využijete projekt a postavíte moderní rodinný dům.
Dispozice novostavby: Projekt počítá s velmi praktickým uspořádáním – prostorné přízemí (kuchyň, obývací pokoj, zázemí) + 3 samostatné pokoje v podkroví.
Lokalita: Újezd u Brna – skvělá dostupnost do Brna a veškerá občanská vybavenost v místě.
Tato nabídka je ideální pro ty, kteří chtějí stavět bez byrokratických průtahů.
Cena je uvedena vč. provize a právního servisu.
Rád Vám ukážu veškerou dokumentaci a můžeme probrat možnosti na místě. Volejte pro domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4409502
Inzerát vydán:	16.06.2026
ID zakázky v RK:	18076
Plocha:	705 m2
Plocha pozemku:	705 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Robin Michal
Tel:
+420 725 892 792
Email:
michal@4.iet-reality.cz

I.E.T. REALITY
Tel:
+420 724 929 810
Adresa:
nám. Svobody 18, 60200 Brno - střed
Web:
www.iet-reality.cz