

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 712 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 495 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4188617 Datum vydání: 16.04.2026

Lokalita:  
**Plzeň - jih**

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek v obci Milínov (okres Plzeň - jih) již s íslem popisným. Ideální pro výstavbu rodinného domu i rekrea ního objektu. Celková plocha pozemku íní 712 m<sup>2</sup>. P íd lené íslo popisné. Snazší získání stavebního povolení jako rekonstrukce p vodního domu. Na pozemku je jen p ízemní torzo p vodní budovy rodinného domu s íslem popisným. Velká výhoda p í získávání stavebního povolení na novou budovu.

Stávající zastav ná plocha a nádvo í ínní 474 m<sup>2</sup>, to je opravdu dostate ná parcela pro vybudování velkého domu. Vzniknout zde m že velkorysý d m který bude mít t eba 3 bytové jednotky a m že být využit pro ubytovací ú ely.

V inzerci je zobrazena vizualizace možné podoby domu spl ující místní regulativy a územní plán obce. Tato vizualizace studie domu není závazná a je pouze inspirací.

Obec Milínov se pyšní p íjemným venkovským prost edím s Brdy za zády. Místo je ideální pro rodinné bydlení, rekreaci nebo jako investice. Velkou výhodou je blízkost Plzně . Samotná obec Milínov je velice upravená a malebná a dbá o vzhled novostaveb i rekonstrukcí stávajících budov tak, aby byl zachován charakter venkovské výstavby.

Pozemek je napojen na plynovod a elektrickou sí (230 V), což zajiš uje komfortní bydlení v klidné vesnici.

Okolí pozemku nabízí úchvatnou p írodu a možnosti pro p íjemné procházky v lese, což ocení zejména milovníci p írody a klidného života. K dispozici je dobrá dopravní dostupnost automobilem i pravidelným autobusovým spoj m. Naproti pozemku se nachází známá turisticky oblíbená farma s bohatým kulturním vyžitím.

Tento pozemek p edstavuje skv lou p íležitost pro ty, kte í hledají místo pro sv j nový domov nebo investici do budoucna. V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

P íj te si pozemek prohlédnout, ur ít budete nadšeni.  
Alexandra a Marek

ID inzerátu ESO:	4188617
Inzerát aktualizován:	16.04.2026
Inzerát vydán:	27.09.2023
ID zakázky v RK:	0125
Plocha:	712 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	712 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Marek Izera**

Tel:

**+420 605590424**

Email:

**marek.izera@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**