K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 7124 m2

Cena za nemovitost:

4 450 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4431179** Datum vydání: **15.11.2026**

Lokalita:
Prachatice









Nabízíme k prodeji rozsáhlý pozemek o celkové výměře 7 124 m2, který se nachází na okraji obce Vrbice u Vacova. Pozemek představuje zajímavou příležitost pro zájemce, kteří hledají klidné místo pro budoucí bydlení s dostatkem prostoru a zároveň chtějí zůstat v příjemném prostředí šumavské obce.
Část pozemku o výměře přibližně 2 000 m2 je dle územního plánu určena k zastavění rodinným domem venkovského typu.
Tato skutečnost nabízí možnost vybudovat si zde vlastní bydlení podle představ – od klasického rodinného domu až po moderní venkovské bydlení respektující charakter okolní zástavby.

Velkou předností je především celková výměra pozemku. Zastavitelná část tak může být doplněna o rozsáhlou nezastavěnou plochu, která může nabídnout dostatek soukromí, prostoru pro zahradu, sad, užitkovou část nebo další využití podle možností a platných regulativů.

Pozemek se nachází na okraji obce, což přináší příjemnou kombinaci klidného venkovského prostředí a dostupnosti základní občanské vybavenosti v okolních obcích. Vrbice u Vacova je situována v atraktivní oblasti Šumavy, která je vyhledávaná nejen k bydlení, ale také k rekreaci a aktivnímu trávení volného času.

Nemovitost může být zajímavá jak pro zájemce o výstavbu vlastního rodinného domu, tak pro ty, kteří hledají větší pozemek s potenciálem do budoucna. Díky své poloze, velikosti a zastavitelné části se jedná o nabídku, která se na trhu objevuje jen zřídka.

ID inzerátu ESO:	4431179
Inzerát aktualizován:	15.11.2026
Inzerát vydán:	18.09.2026
ID zakázky v RK:	44233
Plocha:	7124 m2
Plocha pozemku:	7124 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Růžena Machartová
Tel:
+420 739 277 772
Email:
nemoreality@nemoreality.cz

NEMO reality s. r. o.
Tel:
+420388319990
Adresa:
Kostelní náměstí 17, 383 00 Prachatice
Web:
www.nemoreality.cz