

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 723 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**12 500 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4369292 Datum vydání: 11.06.2026

Lokalita:  
**Praha 9**

Hledáte pozemek v Praze, který nabízí klid, zeles a pítom skvělou dostupnost do centra?

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 723 m<sup>2</sup> v jedné z nejvyhledávanějších částí Prahy 9 – Újezdu nad Lesy.

Pozemek se nachází v klidné obytné zóně, kde je hlavním využitím bydlení. Součástí prodeje je menší stavba pro rodinnou rekreaci, kterou lze využít jako zázemí pro budoucí výstavbu rodinného domu.

Na hranici pozemku jsou připraveny přípojky elektřiny a plynu, voda a kanalizace je v místě. Celý pozemek je oplocený, se vzrostlou zelení a příjemným přístupem z veřejné komunikace.

Lokalita nabízí mimořádně příjemné a klidné prostředí, přitom s výbornou občanskou vybaveností – v blízké vzdálenosti najdete obchody, školu, školku, restaurace, stejně jako MHD a vlakové spojení.

Jen pár kroků od domu začíná Klánovický les, největší pražský lesopark, ideální pro procházky, běh a projížďky na kole.

Tento pozemek představuje jedinou příležitost pořídit si místo, kde se snoubí příroda, soukromí a komfort městského bydlení. Takových pozemků v této lokalitě už mnoho nezbývá.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Budu se těšit. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4369292
Inzerát aktualizován:	11.06.2026
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	427014
Plocha:	723 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	723 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivana Hilton**

Tel:

**+420777448880**

Email:

**ivana.hilton@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remmaxalfa.cz**