

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 726 m²

Cena za nemovitost:

1 929 042 KčČíslo inzerátu (ID): **4430998** Datum vydání: **18.09.2026**

Lokalita:

Znojmo

Nabízíme Vám k prodeji stavební parcelu o přibližné výměře 726 m² v obci Blížkovice, která vznikne dělením pozemku na základě geometrického plánu. Pozemek bude mít praktický téměř čtvercový tvar, přibližnou šířku 23 m a délku 31 m, což nabízí dostatek prostoru pro pohodlnou výstavbu rodinného domu.

Pozemek se nachází v klidné části obce, v blízkosti rybníka a cyklostezky. Je oplocený drátěným plotem, z přední části pak betonovým plotem.

Na pozemku se nachází vzrostlé ovocné stromy, zejména jabloně a hrušeň, a také menší vinohrad. Zahrada je udržovaná a nabízí příjemné prostředí pro odpočinek i budoucí využití podle představ nového majitele.

Inženýrské sítě

kanalizace – přibližně 1 m od pozemku,

voda – přibližně 9 m,

elektřina – přibližně 4 m,

plyn – přibližně 26 m.

Obec Blížkovice nabízí příjemné a klidné prostředí pro bydlení. Výhodou je také dobrá dostupnost do okolních měst – Moravské Budějovice jsou vzdálené přibližně 8 km.

Dle územního plánu je pozemek veden v kategorii bydlení individuální - BI.

Pozemek je vhodný pro zájemce, kteří hledají klidné místo pro výstavbu rodinného domu, a zároveň ocení již udržovanou a oplocenou zahradu.

Při osobní prohlídce nejlépe oceníte polohu tohoto pozemku a jeho vhodnost pro váš záměr. Veškeré uvedené výměry jsou přibližné a mají orientační charakter. Pro více informací či prohlídku kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4430998
Inzerát vydán:	18.09.2026
ID zakázky v RK:	24107
Plocha:	726 m ²
Plocha pozemku:	726 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Krejčová**

Tel:

+420 773 756 726

Email:

e.krejcova@rkcoloseum.cz**COLOSEUM****NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz