

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 738 m2

Cena za nemovitost:

650 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4365141** Datum vydání: **13.11.2025**Lokalita:
Plzeň-jih

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o ploše 738 m2, nacházející se v obci Čechovice, cca 7km od města Holýšov.

Pozemek je veden jako plocha k bydlení, umožňující zastavěnost až 40% při samostatně stojícím domu a max. výšku budovy 10 m.

Pozemek je bez veškerých přípojek, podél něj však vede nadzemní elektrické vedení, což velice ulehčuje připojení do sítě. Vodu je možné řešit vlastní studnou či vrtem. Možnosti umístění jsou již vybrané proutkařem.

Odpady se řeší individuálně jímkou či ČOV.

V obci vede také optický kabel.

Je zde i možnost zvětšit plochu pozemku, rozparcelováním a připojením sousedních parcel, které jsou rovněž v majetku obce.

Pozemek je vhodný k výstavbě rodinného domu nebo mobilheimu, což je i podmínka koupě - zahájení výstavby do 5 let od koupě.

V obci Čechovice se nachází nově vybudované dětské a workoutové hřiště, hostinec či zámek, ve kterém se často konají kulturní akce. Veškerá občanská vybavenost se nachází v nedalekém Staňkově.

Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4365141
Inzerát aktualizován:	13.11.2025
Inzerát vydán:	20.10.2025
Plocha:	738 m2
Plocha pozemku:	738 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>