

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 751 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4365271 Datum vydání: 03.07.2026

Lokalita:

**Žár nad Sázavou**

Nabízíme k prodeji oplocený pozemek o výměře 751 m<sup>2</sup> v klidné části obce Nové Sady, nedaleko Velké Bíteše.

Pozemek je jako stavěný pro menší rodinný dům s útulnou zahradou, kde si můžete vytvořit vlastní kousek svatopíské podle svých představ. Vzrostlé jehličnany i ovocné stromy už tu tvoří příjemnou kulisu, která dodává místu soukromí, stín i příjemnou atmosféru bez nutnosti ekání, než zeleň doroste.

Velkým benefitem je již zavedená elektřina přímo na pozemku a nově vybudovaná kanalizace v obci. Zásobování vodou lze elegantně vyřešit vlastním vrtem, což vám dává větší nezávislost a kontrolu nad provozem domácnosti.

Lokalita potěší všechny, kdo hledají klid bez odlišností od svatopísky.

Díky výborné dostupnosti na dálnici D1 máte Brno i Prahu na dosah, takže spojení s městem zůstává rychlé a pohodlné.

Pokud hledáte místo, kde se dá stavět nejen dům, ale i každodenní pohoda, tohle by vás mohlo zaujmout.

Pokud hledáte místo, kde se dá stavět nejen dům, ale i každodenní pohoda, tohle by vás mohlo zaujmout.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4365271
Inzerát aktualizován:	03.07.2026
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	27919
Plocha:	751 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	751 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka Koupová**

Tel:

**737 181 459**

Email:

**lenka.kupova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**