K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 752 m2

Cena za nemovitost:

3 500 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4433790** Datum vydání: **02.10.2026**

Lokalita:
Praha-východ











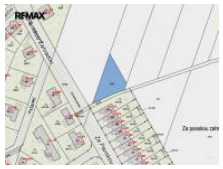



V exkluzivním zastoupení majitelů Vám nabízím ke koupi pěkný pozemek o výměře 752 m2, situovaný v klidné ulici obce Horoušany (okres Praha-východ).

Základní informace o pozemku:
Pozemek má trojúhelníkový tvar s nejdelší stranou o délce 52 metrů.
Inženýrské sítě jsou přivedeny pod komunikací přímo u pozemku.
Leží v blízkosti zástavby řadových domů, což zaručuje příjemné sousedství a zároveň dostatek soukromí.
Přístup na pozemek není v současnosti právně vyřešen. Nový majitel si bude muset přístup vyřešit samostatně jednáním se společností Agro Vyšehořovice.

Lokalita a občanská vybavenost:
Horoušany se nacházejí pouhých 20 km východně od centra Prahy, v těsné blízkosti Úval a Jiren.

Rychlé spojení do Prahy autem po dálnici D11 nebo vlakem z přilehlých Úval.
V obci se nachází mateřská i základní škola, obchod a restaurace.
Rozsáhlejší služby (supermarkety, lékaři, úřady) naleznete v sousedních Úvalech či Jirnech.

Velkým benefitem je blízkost Klánovického lesa, který je ideální pro cyklistiku, běh a rodinné procházky.

Pokud hledáte místo pro realizaci Vašeho bydlení v klidné lokalitě blízko přírody i Prahy, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.

Těším se na Vaši zprávu!
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4433790
Inzerát vydán:	02.10.2026
ID zakázky v RK:	449583
Plocha:	752 m2
Plocha pozemku:	752 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Hilton
Tel:
+420777448880
Email:
ivana.hilton@re-max.cz

RE/MAX Alfa
Tel:
731 618 416
Adresa:
Spálená 97/29, 110 00 Praha 1
Web:
www.remaxalfa.cz