

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 770 m2

Cena za nemovitost:

2 150 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4411846** Datum vydání: **01.08.2026**

Lokalita:

Brno-venkov

Stavební pozemek pro výstavbu celoročně obyvatelného, rekreačního domu o celkové zastavěné ploše do 50 m2 s jedním nadzemním podlažím a podkrovím, v atraktivní lokalitě v obci Želešice, Brno-Venkov, pouhých 5 minut od Brna! Pozemek je dle územního plánu v oblasti individuální rekreace. Na pozemku je možné vystavět rekreační objekt o celkové zastavěné ploše do 50m2 s jedním nadzemním podlažím a podkrovím.

Rozměr parcely cca 15 m x cca 50 m.

Parcela vznikne rozdělením současné parcely 1269/1 na dvě cca stejné poloviny.

Tato ideálně situovaná parcela o rozloze cca 770 m2 s lokalitou v těsné blízkosti Brna, nabízí ideální kombinaci klidného prostředí a snadné dostupnosti k městským službám a zařízením.

Elektřina v dosahu.

Vzhledem k potřebě zásobování vodou je nezbytné vybudování studny. Odpadové vody lze řešit pomocí septiku, nebo ČOV, což zajišťuje ekologické a efektivní zpracování odpadů.

Okolí nabízí řadu možností pro aktivní odpočinek a zábavu, včetně turistiky, cykloturistiky, rybaření a dalších venkovních aktivit.

Pro více informací kontaktujte makléře zakázky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4411846
Inzerát aktualizován:	01.08.2026
Inzerát vydán:	28.06.2026
ID zakázky v RK:	442885
Plocha:	770 m2
Plocha pozemku:	770 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Miloš Kesler, MBA**

Tel:

+420733679901

Email:

milos.kesler@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz