

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 780 m2

Cena za nemovitost:

1 250 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4393118** Datum vydání: **28.03.2026**

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 780 m2 v obci Otročin, okres Karlovy Vary, Karlovarský kraj, určený územním rozhodnutím k výstavbě rodinného domu.

Pozemek je prodáván včetně rozestavěné stavby se stavebním povolením. Na pozemku je v současné době realizováno 1. podzemní podlaží (suterén) a osazeny obvodové konstrukce 1. nadzemního podlaží z prefabrikovaných betonových panelů. Stavba se nachází ve fázi hrubé konstrukce bez stropní desky a zastřešení. Dle zápisu v katastru nemovitostí je objekt řádně evidován jako „rozestavěná budova“.

Dům je napojen na obecní vodovod. Elektřina a kanalizace jsou vedeny v přílehlé komunikaci, přípojky dosud nejsou přivedeny na pozemek. Přejezd je zajištěn po obecní komunikaci.

Pozemek představuje ideální příležitost pro dokončení výstavby rodinného domu dle vlastních představ a zvolit si dispoziční řešení i standard provedení interiéru.

Obec se nachází v klidné lokalitě v blízkosti chráněné krajinné oblasti Slavkovský les, která nabízí široké možnosti rekreačního využití – turistiku, cykloturistiku, houbaření i rybaření.

Dopravní dostupnost: Karlovy Vary – 35 km, Mariánské Lázně – 25 km, Praha – cca 130 km.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi bezplatně pomůžeme za aktuálně nejvýhodnějších podmínek.

V případě zájmu o bližší informace či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4393118
Inzerát vydán:	28.03.2026
ID zakázky v RK:	247
Plocha:	780 m2
Plocha pozemku:	780 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Igor Uhrýn**

Tel:

+420 777 774 356

Email:

iuhrýn@alenigo.cz**Alenigo**

Tel:

+420777774356

Adresa:

Na Košince 2200/6, 18000**Praha**

Web:

<https://www.alenigo.cz/>