

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 781 m2

Cena za nemovitost:

3 480 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4381060** Datum vydání: **26.03.2026**

 Lokalita:
Hodonín

Ve výhradním zastoupení majitelů nabízíme k prodeji zasítovaný stavební pozemek s vydaným pravomocným povolením pro stavbu rodinného domu o velikosti 4+kk s garáží a dále pro stavbu samostatně stojící garáže s krytým zázemím na ul. Polní v Dubňanech. Město Dubňany čítající cca 6300 obyvatel je vzdáleno pouhých 7 km od Hodonína a nachází se zde veškerá občanská vybavenost - ZŠ, MŠ, pošta, zdravotní středisko, sportovní areál, apod. Nabízený pozemek o výměře 781 m2 je rovinatého, téměř obdélníkového tvaru, o rozměru cca 20 x 39 m a je umístěn v bezprostřední blízkosti lesa. Veškeré IS (voda, kanalizace, elektřina, plyn) jsou na/u pozemku. Příjezd k pozemku je po asfaltové komunikaci. Velkou výhodou je bezesporu i možnost zadního přístupu a příjezdu po nepevněné komunikaci. Pozemek je v současné době oplocen ze tří stran. Součástí prodeje je projektová dokumentace pro výstavbu rodinného domu s parametry blíže specifikovanými v příložené projektové dokumentaci a dále retenční nádrž na dešťovou vodu o obsahu 16 m3, která je již na pozemku. V případě zájmu o další informace či náhled do podkladů pro povolení stavby nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4381060
Inzerát aktualizován:	26.03.2026
Inzerát vydán:	22.01.2026
ID zakázky v RK:	26H015PZ
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	781 m2
Plocha pozemku:	781 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Markéta Kolaciová

Tel:

605248202

Email:

kolaciova@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Valy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz