K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 789 m2

Cena za nemovitost:

4 726 110 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4432010** Datum vydání: **09.11.2026**

Lokalita:
Beroun

Vyberte si pozemek podle svých představ – velikost, umístění i výhled.

Nabízíme k prodeji více plně zasíťovaných stavebních pozemků na klidném okraji Hořovic v ulici Pod Homolí, Ke Krejcárku, U Vodojemu a Myslivecká. K dispozici jsou parcely o výměře 758 až 1 099 m2, s cenami cca. od 4 500 000 Kč do 7 200 000 Kč v závislosti na velikosti a konkrétním umístění pozemku.

Pozemky se nacházejí mimo hlavní komunikaci a jsou přístupné po asfaltové cestě ze silnice Valdecká. Díky mírně svažitému terénu nabízí vybrané parcely krásné výhledy na pohoří Brdy.

Hlavní přednosti
možnost výběru z více pozemků o velikosti 758–1 099 m2
ceny od 4,5 mil. Kč do 7,2 mil. Kč
jižní orientace a dostatek slunce
plně zasíťované pozemky
elektřina a plyn jsou připraveny v pilíři
voda a kanalizace jsou zakončeny v šachtách na pozemcích
připraveno k výstavbě rodinného domu
klidná lokalita mimo hlavní komunikaci
výhled na Brdy
asfaltová přístupová komunikace
Možnosti výstavby

Dle platného územního plánu jsou pozemky určeny pro rodinné bydlení. Maximální výška zástavby je 2 nadzemní podlaží + podkroví a minimálně 30 % plochy pozemku musí zůstat jako zeleň.

V ceně pozemku je zahrnut podíl 1/16 na obslužné komunikaci.

Lokalita Pod Homolí nabízí příjemnou kombinaci klidného bydlení, krásné přírody a kompletní občanské vybavenosti. V Hořovicích najdete školy, školky, obchody, nemocnici, restaurace i další služby. Dobré dopravní spojení zajišťuje vlaková i autobusová doprava.

Současně jste jen pár kroků od luk a lesů, které lákají k procházkám, běhání i cyklistickým výletům.

Vyberte si z aktuálně dostupných pozemků ten, který vám bude nejlépe vyhovovat – ať už hledáte kompaktnější parcelu, nebo větší pozemek s maximem prostoru a soukromí.

Pro více informací o jednotlivých parcelách, jejich výměře, ceně a konkrétním umístění mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4432010
Inzerát aktualizován:	09.11.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	6526







KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Markéta Kelnerová
Tel:
+420604289331
Email:
kelnerova@domov-beroun.cz

Domov - realitní společnost s.r.o.
Tel:
311623447
Adresa:
Na Příkopě 1/6, 266 01 Beroun
Web:
www.domov-beroun.cz

Plocha:	789 m2
Plocha pozemku:	789 m2