

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 791 m2

Číslo inzerátu (ID): **4419371** Datum vydání: **29.07.2026**Lokalita:
Beroun

Pozemek o rozloze 791 m2 v Králově Dvoře Počaplech je připravený pro výstavbu rodinného domu. Kompletní sítě voda, kanalizace, elektřina a plyn jsou k dispozici, takže realizace stavby může proběhnout bez zbytečných průtahů. Územní plán umožňuje dům do dvou nadzemních podlaží s obytným podkrovím.

Výhodou lokality je dobrá dostupnost. Na dálnici D5 se dostanete během několika minut a na Zličín nebo Nové Butovice za 1520 minut. Přímou v docházkové vzdálenosti je zastávka MHD s přímým spojením do Berouna i do Prahy.

Rodiny ocení mateřskou školu cca 200 m od pozemku, stejně jako nový vzdělávací kampus v Berouně, který nabízí mateřskou školu, základní školu i gymnázium s výukou v češtině i angličtině. Nové obchodní centrum 2 minuty autem.

Okolí poskytuje dostatek možností pro sport a volný čas kopce, stezky i přírodní cesty jsou v bezprostřední blízkosti. Pro každodenní potřeby je k dispozici kompletní občanská vybavenost v Králově Dvoře i sousedním Berouně, včetně obchodů, služeb, sportovišť a zdravotní péče.

Pozemek v Počaplech je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak pro investici.

Kontaktujte nás pro domluvení prohlídky

ID inzerátu ESO:	4419371
Inzerát vydán:	29.07.2026
ID zakázky v RK:	310
Plocha:	791 m2
Plocha pozemku:	791 m2

Cena za nemovitost:

6 870 000 Kč

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Möhwald**

Tel:

+420 724149414

Email:

dmohwald@matrixreality.cz**Matrix Reality, a.s.**

Tel:

724149414

Adresa:

**Václavské náměstí 846/1,
11000 Praha 1**

Web:

www.matrixreality.cz