

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 798 m²

Cena za nemovitost:

7 975 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4164352** Datum vydání: **17.05.2024**

Lokalita:

Praha-východ

Atraktivní stavební pozemek v obci Bořanovice, těsně za hranicí hlavního města Prahy, s vynikající dopravní dostupností do Prahy.

Pozemek je pravidelného obdélníkového tvaru, prakticky rovinatý, s jihovýchodní orientací. Pozemek tvoří proluka v zástavbě ve středu obce, v území určenému převážně k bydlení v rodinných domech. Zastavěnost pozemku je 30 %, a to stavbou o 2 nadzemních podlažích, či jedním podlažím s podkrovím, s výškou hřebene 8 m. (Rádi zašleme podrobnosti územního plánu).

Na hranici pozemku či přímo na pozemek, jsou vyvedeny přípojky veškerých inženýrských sítí - elektřiny, plynu, vody a kanalizace.

Obec Bořanovice žije bohatým společenským a kulturním životem, schválen je rozsáhlý program rozvoje obce. Občanskou vybavenost nalezneme v sousední obci Líbeznice.

Ceny nemovitostí v dlouhodobém horizontu stále rostou. Využijte úrokových sazeb nižších, než je inflace k investici do pozemku, která patří k velmi výnosným a bezpečným investicím. Hypotéku Vám zdarma pomohou vyřídit naši hypoteční specialisté. V případě více zájemců může být upřednostněna výhodnější nabídka.

ID inzerátu ESO:	4164352
Inzerát aktualizován:	17.05.2024
Inzerát vydán:	20.06.2023
ID zakázky v RK:	368087
Plocha:	798 m ²
Plocha pozemku:	798 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Radek Karnold**

Tel:

+420603755700

Email:

radek.karnold@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz