

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 800 m²

Cena za nemovitost:

1 895 000 K

íslo inzerátu (ID): 4335802 Datum vydání: 18.06.2026

Lokalita:
Nový Ji ín

Hledáte místo, kde skloubíte klid venkovského života s bleskovou dostupností do m sta? P edstavujeme vám exkluzivní stavební pozemek o rozloze 800 m² (v etn p íjezdové cesty) v malebných Velkých Albrechticích. Tato lokalita je jako stvo ená pro ty, kte í si cht jí postavit d m podle svých p edstav v bezpečné a žádané obci.

Pro si vybrat práv tento pozemek?

- Strategická poloha: Do Ostravy dojedete za 15 minut, na dálnici D1 jste za pouhých 5 minut a na letišti za 10 minut. Ideální pro ty, kte í pracují ve m st , ale ve er cht jí vypnout v klidu domova.

- Kompletní inženýrské sít : Elekt ina je p ípravena na hranici, vodovod je veden v dosahu a plyn je dostupný u hlavní komunikace. Vše p ípraveno pro hladký pr b h vaší stavby.

- Klid a bezpečí: Pozemek se nachází mimo záplavovou oblast. Obec nabízí kompletní ob anskou vybavenost – od školky a školy až po obchod a sportovišt – vše v docházkové vzdálenosti.

- Parametry: Rovinatý pozemek s povolenou zastavitelností 20 % (tj. 160 m² pro zastav ní) poskytuje dostatek prostoru pro komfortní d m se zahradou, kde si užijete soukromí.

Technické informace :

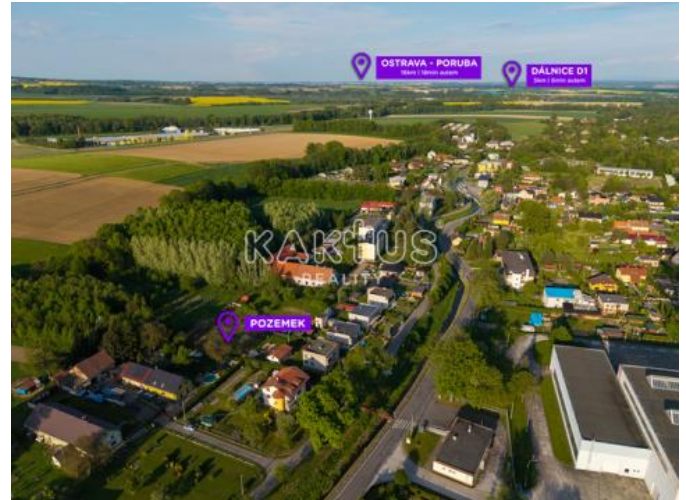
- Celková vým ra: 800 m² (soubor parcel), 160 m² pro zastav ní
- P ístup zajišt n p íjezdovou komunikaci v 1/2 vlastnictví
- Úplná dokumentace a právní zajišt ní jsou p ípraveny k nahlédnutí.

Vaše p íležitost:

Velké Albrechtice jsou vyhledávanou adresou, kde ceny nemovitostí dlouhodob rostou. Tento pozemek není jen místem pro bydlení, je to stabilní investice do vaší budoucnosti.

Neváhejte m kontaktovat pro osobní prohlídku a zaslání veškerých podklad . Rád vás provedu celým procesem od prvního kontaktu až po p edání pozemku.

ID inzerátu ESO:	4335802
Inzerát aktualizován:	18.06.2026
Inzerát vydán:	26.05.2025
ID zakázky v RK:	5560
Plocha:	800 m ²
Plocha pozemku:	800 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kamil K s

Tel:

+420 725 801 603

Email:

kamil@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**nám stí Vít zslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz