

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 805 m2

Cena za nemovitost:

3 000 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4345510** Datum vydání: **20.03.2026**

 Lokalita:
Příbram

Hledáte místo pro rekreaci, investici nebo budoucí výstavbu?
 Nabízíme vám atraktivní pozemek o celkové výměře 805 m2 v
 malebné a klidné lokalitě Jelence – Dolní Hbity, jen pár minut od
 Orlické přehrady.

Součástí jsou dvě navazující parcely:

Parcela č. 42/20 – 375 m2

Udržovaná rekreační chata ve velmi dobrém stavu s vlastní
 kopanou studnou a napojením na obecní
 vodovod a kanalizaci.

Parcela č. 42/21 – 402 m2

Stavební pozemek s vrtem.

Možnost výstavby další rekreační stavby nebo rodinného domu.

Inženýrské sítě:

Elektřina 220/380 V

Vlastní studna i vrt

Napojení na obecní vodovod a kanalizaci

Výhody lokality:

Klidné prostředí s lesy a přírodou v okolí

Výborná dostupnost: Dobříš (13 km), Příbram (14 km), Sedlčany
 (25 km)

Dálnice D4 cca 15 minut

Přímé autobusové spojení do Prahy (2× denně)

Kompletní občanská vybavenost v okolních obcích (školka, škola,
 lékař, obchody, restaurace)

Orlická přehrada (18 km), Zámek Orlík (35 km)

Tato nabídka představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají spojení
 přírody s komfortem a možností dalšího rozvoje nemovitosti.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím
 zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4345510
Inzerát aktualizován:	20.03.2026
Inzerát vydán:	10.07.2025
ID zakázky v RK:	418511
Plocha:	805 m2
Plocha pozemku:	805 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Igor Bak

Tel:

+420702222666

Email:

igor.bak@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz