

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 806 m2

Cena za nemovitost:

2 290 KčČíslo inzerátu (ID): **4362926** Datum vydání: **30.11.2025**

Lokalita:

Hradec Králové

Dobrý den,

nabízím Vám k prodeji stavební pozemky s výměrou od 806 m2 -
1557m2 s vyřízeným stavebním povolením.

Pozemky číslo 31,32,33 a 34 jsou prodané.

Lokalita přímo vybízí k jednotnému architektonickému pojetí.
Poměrně svažité území je rozvrstveno do teras a samotné
pozemky tak jsou převážně rovinaté. Umístění budoucích
rodinných domů, navržených v souladu s nejmodernějšími
standards, je pečlivě rozvrženo s ohledem na zachování co
největšího soukromí a nerušených výhledů do krajiny.

Parcely jsou k prodeji ve stadiu:

- zasítované se stavebním povolením na RD s možností změny
stavby před dokončením v rámci schválených regulativů
- zasítované se zajištěním kompletní stavby RD na klíč

Pozemky jsou zasítovány elektřinou, vodou, optickým kabelem,
připojeny na obecní komunikaci a kanalizaci, která bude odvádět
dešťovou a přečištěnou vodu z domácí ČOV.

Malebná východočeská obec Starý Bydžov leží 10 minut od
dálnice D11. Dojezd do Hradce Králové je 35 minut, do Jičína 25
minut, Na Černý Most 60 minut. V obci je zastávka autobusu,
pošta, mateřská škola, obecní hospoda, dětské hřiště. Veškerá
další občanská vybavenost je dostupná v Novém Bydžově
vzdáleném 3,5 km.

Pro více informací mě prosím kontaktujte na telefonu nebo přes
webové stránky kde naleznete i další informace
=pozemkybydzov_cz

Realitní makléř
Martin Socha

ID inzerátu ESO:	4362926
Inzerát aktualizován:	30.11.2025
Inzerát vydán:	06.10.2025
ID zakázky v RK:	27879
Plocha:	806 m2
Plocha pozemku:	806 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Socha**

Tel:

602702702

Email:

socha@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz