

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 808 m2

Cena za nemovitost:

8 500 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4424932** Datum vydání: **24.08.2026**

Lokalita:

Praha-východ

Pozemek leží na okraji obce v lokalitě s vilovou zástavbou a s panoramatickým výhledem na okolní přírodu. Pozemek je rovinatý, v některých místech lehce svažitý. Na hranici pozemku je přivedena přípojka elektřiny. Napojení na vodu je možné řešit přípojkou na obecní vodovodní řád vzdálený cca 30 m nebo vyhloubením vlastní studny.

Díky své poloze na pozemek svítí slunce celý den. Přes pozemek vedou dráty vysokého napětí, které bude ČEZ demontovat a překládat do země mimo pozemek (již v probíhajícím řešení).

V obci se nachází základní občanská vybavenost (mateřská škola, základní škola, pošta, potraviny, restaurace, ...). Kompletní občanská vybavenost je pak v nedalekých Klecanech.

Od pozemku je výborná dopravní dostupnost do Prahy (zastávka autobusu PID se spojením na metro Kobylisy – 50 m).

Obec zároveň nabízí celou řadu možností pro sportovní a volnočasové využití – pozemek leží jen pár metrů od cyklo trasy vedoucí kolem Vltavy.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4424932
Inzerát vydán:	24.08.2026
ID zakázky v RK:	446678
Plocha:	808 m2
Plocha pozemku:	808 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Bárdoš**

Tel:

+420739486480

Email:

petr.bardos@re-max.cz**Realitní kancelář****RE/MAX Ambassador**

Tel:

Adresa:

Prosecká 817/82, 190 00**Praha 9**

Web:

www.remax-czech.cz