

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 817 m2

Cena za nemovitost:

9 100 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4432824** Datum vydání: **01.10.2026**

Lokalita:

Praha 5
POZEMEK 817 m2 V PRAZE-LIPENCÍCH | 9 100 000 Kč

Hledáte pozemek v Praze, v klidném prostředí a blízko přírody?
 Nabízím k prodeji pozemek o výměře 817 m2 v žádané lokalitě
 Praha-Lipence, která spojuje příjemné okolí s dobrou dostupností
 do centra města.

Dle územního plánu se pozemek nachází v ploše OB – čistě
 obytné území. Nabídka může oslovit soukromého zájemce i
 investora, který hledá příležitost pro budoucí využití.

Pozemek má specifické podmínky, které je nutné zohlednit při
 posuzování konkrétního záměru, zejména řešení přístupu a
 možnosti umístění případné stavby. Samotné zařazení do plochy
 OB nezaručuje možnost výstavby. Dostupné podklady a dosud
 zjištěné informace ráda předám vážným zájemcům k podrobnému
 posouzení.

Základní informace:

Výměra: 817 m2

Lokalita: Praha-Lipence

Zařazení dle územního plánu: OB – čistě obytné území

Prodejní cena: 9 100 000 Kč

Pro bližší informace a domluvení osobní prohlídky mě neváhejte
 kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4432824
Inzerát aktualizován:	01.10.2026
Inzerát vydán:	27.09.2026
ID zakázky v RK:	31303
Plocha:	817 m2
Plocha pozemku:	817 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Helena Murtinger

Tel:

777967772

Email:

**murtinger@reality-
proradost.cz**
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz