

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 829 m2

Cena za nemovitost:

2 072 500 KčČíslo inzerátu (ID): **4406226** Datum vydání: **30.07.2026**Lokalita:
Klatovy

Hledáte místo pro nový domov v Nýrsku, kde budete mít dostatek prostoru, zeleň kolem sebe a zároveň připravené základní sítě? V ulici Palackého nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 829 m2, který je dle územního plánu určený k výstavbě.

Pozemek se nachází v zastavěné části města, v prostředí rodinných domů a zahrad. Díky své velikosti nabízí dostatek prostoru nejen pro výstavbu rodinného domu, ale i pro zahradu, posezení, dětské zázemí nebo užitkovou část.

Velkou výhodou je napojení a dostupnost inženýrských sítí. Na pozemku je elektrický sloupek a přivedený plyn, voda a kanalizace se nachází na hranici pozemku. To je praktický základ pro budoucí projekt i následnou výstavbu.

Na pozemku se v současné době nachází dvě starší chaty, které mohou v začátku dobře posloužit jako zázemí při stavbě, sklad nářadí nebo místo pro uložení materiálu. Zároveň jsou na pozemku vzrostlé stromy, včetně plodícího ořešáku, které mu dávají příjemnou atmosféru, přirozené soukromí a možnost navázat budoucí zahradu na již existující zeleň.

Nýrsko je oblíbené město na úpatí Šumavy, s dobrou občanskou vybaveností a krásnou přírodou v dosahu. Tato nabídka je vhodná pro zájemce, kteří chtějí stavět vlastní rodinný dům, ale zároveň hledají pozemek, který už dnes má svůj charakter a není jen prázdnou parcelou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4406226
Inzerát aktualizován:	30.07.2026
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	440485
Plocha:	829 m2
Plocha pozemku:	829 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ivana Hajšmanová**

Tel:

+420736611034

Email:

ivana.hajsmanova@re-max.cz**RE/MAX InterCora**

Tel:

731 618 423

Adresa:

**Lochotínská 1108/18,
30100 Plzeň**

Web:

www.re-max.cz/intercora