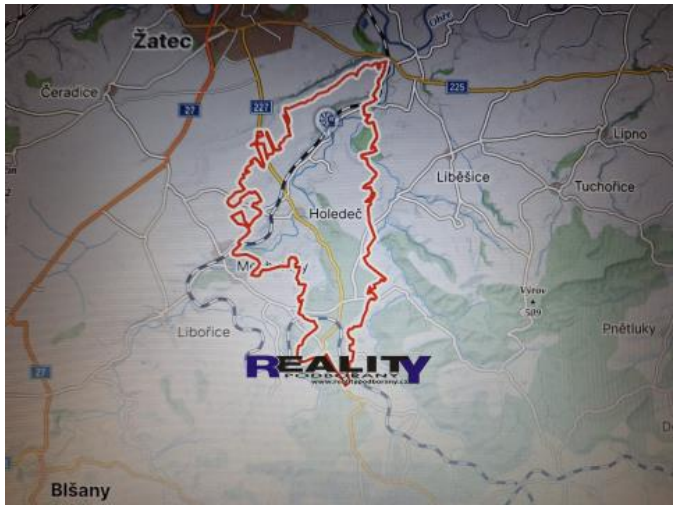
K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 831 m2

Cena za nemovitost:

2 490 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4409131** Datum vydání: **20.10.2026**

Lokalita:
Louny










Nabízíme k prodeji pozemek u lesa v obci Holedeč u Žatce (okres Louny, Ústecký kraj).
Jedná se o stavební parcelu o výměře 831 m2.
- zřízeny přípojky elektro, voda a tlaková kanalizace
- kompletní projektová dokumentací pro stavbu bungalovu, zastavěná plocha 124 m2, podlahová plocha 100 m2, výška stavby po hřeben 5m (katastrální výkres, půdorys, pohledové strany)
- vydán územní souhlas (platné stavební povolení), tj. ihned můžete začít stavět
- k dispozici je i stavební buňka pro uskladnění materiálu
- pozemek je celooplocený
- vázne věcné břemeno služebnosti (vedení elektro, voda, tlak. kanalizace)
K prodeji je rovněž sousedící stavební pozemek o výměře 1.019 m2 , včetně stavebního povolení pro RD.
Obec je s občanskou vybaveností, žije zde 650 obyvatel (obecní úřad, mateřská škola, obchod - prodejna COOP, restaurace, zásilkovna, volnočasové aktivity - moderní sportovní hřiště, fotbalové hřiště, dětské hřiště s průlezkami (viz. fotodokumentace). Dopravu do obce zajišťuje pravidelné autobus. a vlak. spojení.
Nejbližší města: Žatec 6 km, Podbořany 15 km, Chomutov 26 km, Rakovník 28 km, Kadaň 29 km.
Kupní cena je včetně zprostředkování RK a kompletního právního servisu. RK poskytuje svým klientům kompletní právní, rovněž i hypoteční servis a jeho optimální variantu financování za zvýhodněných podmínek. Prohlídky jsou možné kdykoliv po předchozí domluvě s realitním makléřem v pracovních dnech. Volejte na tel. 605 914 104.

ID inzerátu ESO:	4409131
Inzerát aktualizován:	20.10.2026
Inzerát vydán:	13.06.2026
Plocha:	831 m2
Plocha pozemku:	831 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Kubáčová
Tel:
+420 605 914 104
Email:
reality.podborany@post.cz



Reality Podbořany
Tel:

Adresa:
Husova 226, 44101 Podbořany
Web:
www.realitypodborany.cz