

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 831 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 690 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4409131 Datum vydání: 14.06.2026

 Lokalita:  
**Louny**

Nabízíme k prodeji pozemek u lesa v obci Holede u Žatce (okres Louny, Ústecký kraj). Jedná se o stavební parcelu o výměře 831 m<sup>2</sup>.

- zřízeny pípíjky elektro, voda a tlaková kanalizace
- kompletní projektová dokumentací pro stavbu bungalovu, zastavěná plocha 124 m<sup>2</sup>, podlahová plocha 100 m<sup>2</sup>, výška stavby po h eben 5m (katastrální výkres, p dorys, pohledové strany)
- vydán územní souhlas (platné stavební povolení), tj. ihned můžete začít stavět

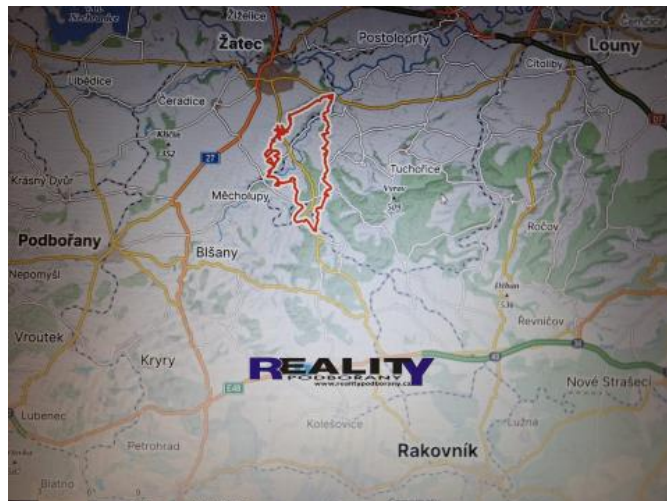
- k dispozici je i stavební buka pro uskladnění materiálu
- pozemek je celooplocený

K prodeji je rovněž sousedící stavební pozemek o výměře 1.019 m<sup>2</sup>, v etně stavebního povolení pro RD.

Obec je s obanskou vybaveností, žije zde 650 obyvatel (obecní úřad, mateřská škola, obchod - prodejna COOP, restaurace, zásilkovna, volnoasové aktivity - moderní sportovní hřiště, fotbalové hřiště, dětské hřiště s prlezkami (viz. fotodokumentace). Dopravu do obce zajišťuje pravidelné autobus. a vlak. spojení. Nejbližší města: Žatec 6 km, Podbořany 15 km, Chomutov 26 km, Rakovník 28 km, Kadaň 29 km.

Kupní cena je v etně zprostedkování RK a kompletního právního servisu. RK poskytuje svým klientům kompletní právní, rovněž i hypoteční servis a jeho optimální variantu financování za zvýhodněných podmínek. Prohlídky jsou možné kdykoliv po předchozí domluvě s realitním makléřem v pracovních dnech. Volejte na tel. 605 914 104.

ID inzerátu ESO:	4409131
Inzerát aktualizován:	14.06.2026
Inzerát vydán:	13.06.2026
Plocha:	831 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	831 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lenka Kubáková**

Tel:

**+420 605 914 104**

Email:

**reality.podborany@post.cz**

**Reality Podbořany**

Tel:

Adresa:

**Husova 226, 44101**
**Podbořany**

Web:

**www.realitypodborany.cz**